

Határozati javaslat

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023. (V.) határozata

Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosításával összefüggő környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosításával összefüggésben - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek tárgyi vonatkozású véleményeinek figyelembevételével - kinyilvánítja, hogy környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tisztelt Képviselő-testület!

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község településfejlesztési céljaival összhangban megindította a község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosítását.

Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása és védelme során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani tudjuk a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét, a tervezett módosítás anyagát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint partnerségi egyeztetésre bocsátottuk.

A módosítással kapcsolatos észrevétel, kifogás nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával a partnerségi egyeztetést zárja le.

Vámosgyörk, 2023. május 16.

Gedei Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023. (V.) határozata

Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosítási eljárása során - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti - partnerségi véleményezést lefolytatta.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az egyeztetés során a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos vélemény, észrevétel nem érkezett.

A képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tisztelt Képviselő-testület!

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község településfejlesztési céljaival összhangban megindította a község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosítását.

A módosítási eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) alapján egyszerűsített eljárási rend alkalmazásával történik.

A R. 68. §, alapján a dokumentációt véleményezés céljából az E-tér felületre feltöltésre került. Egyszerűsített eljárásban a véleményezési szakaszban csak a partner ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

A R. 66.§ (7) bekezdése alapján véleményezést követően a beérkezett véleményeket ismertetni kell a képviselő-testülettel, a döntés átruházása esetén a döntésre jogosulttal, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület, illetve átruházás esetén a döntésre jogosult dönt.

A véleményezés során a tervezett módosítással kapcsolatosan kifogás, ellenvélemény nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával döntsön arról, hogy a rendezési terv módosítása kapcsán a véleményezési szakaszt lezárja és a módosítás végső véleményezését el kívánja indítani!

Vámosgyörk, 2023. május 16.

Gedei Zoltán
polgármester

Határozati javaslat

Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023. (V.) határozata

Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosításával összefüggő közbenső véleményezési szakasz lezárásáról

1. Vámosgyörk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Vámosgyörk község településrendezési eszközeinek - 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos - módosítási eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakasza lefolytatásra került.
2. A véleményezési szakaszban vélemény nem érkezett.
3. A fentiek alapján a tárgyi ügyben a Képviselő-testület a Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.
4. A Képviselő-testület feléri a polgármestert, hogy a tervdokumentációt küldje meg záró szakaszra a Heves Vármegyei Állami Főépítésznek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Iktatószám:
Ügyintéző: Jobbágy Tamás
főépítész

Tárgy: Vámosgyörk Község településrendezési eszközeinek - a 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos beruházás megvalósíthatósága érdekében történő - módosításával kapcsolatos záró szakmai véleményezés.

Melléklet: Véleményezési dokumentáció

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Vámosgyörk Község településrendezési eszközeinek - a 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos beruházás megvalósíthatósága érdekében történő - módosítási dokumentációját végső szakmai véleményezés céljából megküldöm, egyúttal a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 68. § (2) pontja alapján végső szakmai véleményezés lefolytatását kívánom kezdeményezni egyszerűsített eljárási rend keretében.

A módosítási eljárással összefüggésben a Rendelet szerinti partnerségi egyeztetés, valamint a környezeti vizsgálati eljárás szükségességére irányuló eljárás lefolytatása megtörtént, az egyes eljárások lezárásáról szóló döntést a mellékelt dokumentáció tartalmazza.

Segítő közreműködését előre is köszönöm!

Vámosgyörk, 2023. május 16.

Gedei Zoltán
polgármester

Kapják:

1. Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész (E-tér felületén)
2. Irattár (helyben)

1/25-35/2023.

BESZÁMOLÓ ÉS INDOKOLÁS

a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
2022. évi költségvetés IV. negyedévi módosításáról, valamint
a 2022. évi gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről

Tisztelt Társulási Tanács Tagok!

Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 91.§-a alapján a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv vezetője által elkészített zárszámadási határozatot a Társulási Tanács elnöke terjeszti a Társulási tanács elé úgy, hogy legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A Társulási Tanács a zárszámadásról határozatot fogad el.

2023. évben a beszámolókat elfogadásának határideje 2023.05.31.

A Társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról eltérő megállapodás hiányában a gesztor önkormányzat önkormányzati hivatala gondoskodik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy a társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú, jelen Társulásban azonos szavazattal rendelkeznek.

A társulási megállapodás VIII.1. pontja akként rendelkezik, hogy az Möt. 94. § (1) bekezdése alapján a Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a tagönkormányzatok polgármestereinek összességéből áll.

A Társulási megállapodás VIII.1.1.h.) pontja alapján a Társulási Tanács feladat és hatáskörébe tartozik a Társulás éves munkatervének, költségvetésének és a költségvetés első félévi, háromnegyed évi és éves végrehajtásáról szóló beszámoló; éves mérlegének elfogadása, melynek elfogadása a Társulási Tanács részéről az egyszerű többség szabályai szerint történik.

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás néven jogi személyiséggel létrehozott társulás 37 települési önkormányzat alapító tagságával létesült a térségi hulladékgazdálkodási feladatok ellátására, mely Társulást a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága 2017. augusztus 30. bejegyzési dátummal 838245 törzskönyvi nyilvántartási számon bejegyzett és nyilvántartásba vett. A Társuláshoz 2019. február 19-én további 2 önkormányzat csatlakozott, így tagjainak száma jelenleg 39 önkormányzat, melynek döntéshozó szerve a Társulási Tanács élén az Elnökkel. A társulási tanács ülésén minden tag azonos mértékű szavazati jogot gyakorol. A Társulás Projektgazdája a KEHOP 3.2.1. számú, "Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Heves megye egyes térségeiben, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" elnevezésű pályázati támogatással megvalósuló szilárd hulladékfejlesztési projektnek. A Társulás belső ellenőrzését annak Felügyelő Bizottsága, valamint a megbízott külső cég a Vincent Auditor Kft látja el. A Zagyvakörnyéki Társulás munkaszervezeti feladatait a Csányi Polgármesteri Hivatal látja el.

A 2022. évi társulási költségvetés módosulása:

A Társulás 2022. évi költségvetését 2.983.670.262,-Ft Ft kiadási és bevételi fő összeggel fogadta el.

Belső átcsoportosítás történt az I. negyedévben a maradvány igénybevétel eredeti előirányzata került emelésre 239.973.100,-Ft összegben a Gépek, berendezésekre előirányzott összeggel szemben. A II. negyedévben - KEHOP pályázatunk állami támogatásából képzett céltartalék összegéből- felhasználásra került hulladékgyűjtő edény, komposztáló edény, konténerek beszerzése beruházási kiadásként 635 000 000,-Ft összeg („Heves edény”elnevezésű KEHOP-3.1.2.-15.2017-00026 azonosítószámú projekt megvalósulásához szükséges hulladékgyűjtő edényzet beszerzése”), valamint a Turán létesítendő épület projekt kivitelezési feladatainak ellátása kapcsán felmerült fordított ÁFA kiadásra felhasználásra került 49.100.000,-Ft a Tartalékból.

(Az eredeti és a módosított előirányzatok az 1. sz. melléklet szerint.)

A 2022. évi társulási költségvetés beszámolója:

A Társulás 2022. évi bevételei, kiadásai az alábbiakban teljesültek:

I. Bevételek

A Működési bevételek: a társult 39 önkormányzat 4.095.000 Ft tervezett hozzájárulása helyett 3.675.000,- Ft összegben 35 önkormányzattól érkezett hozzájárulás a Társulás számlájára melyet a költségvetésben a 2022.01.01.-2022.12.31. időszakra vonatkozóan 105.000 Ft/ önkormányzat összegben fogadtunk el. További három önkormányzat 2022.évben fizette be a 2021. évre megállapított hozzájárulását, így összesen 3.990.000,-Ft befizetés érkezett 2022.évben. Négy önkormányzat a 2022.évi hozzájárulását 2023.év elején rendezte.

A működési bevételek között szerepel a vagyonnevelési szerződés III.14. pontja alapján vagyonnevelői díj összege: 8.000.000 Ft +ÁFA összeggel melynek befizetése a Szelektív Kft. részéről megtörtént.

A kapott banki kamatok csekély összegben kerültek könyvelésre: 547,- Ft összegben.

A 2022.12.31 évi zárókészlet bankszámlán: 2.130.605,- Ft.

A **Finanszírozási bevételek** között szerepel a KEHOP 3.2.1. számú, "Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Heves megye egyes térségeiben, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" elnevezésű pályázaton elnyert pályázati összegből 3.208.358,- Ft , valamint a működési bevételekből 1.030.362,-Ft előző évi maradvány teljesült.

A 2022.12.31.-i bankszámlák záró egyenlegei

Költségvetési számla: 2.130.605,-Ft

Projekt lebonyolítási számla: 2.058.091.165,-Ft

összesen: 2.060.221.770,-Ft

A fentiek szerint a 2022. évben a Társulás működési bevételei 14.150.547,- Ft összegben teljesültek, felhalmozási bevételünk nem volt.

II. Kiadások

Kiadási oldalon a 2022.évi költségvetésben a hulladékszállítási közszolgáltatási feladatok ellátására létrejött és a KEHOP projekt kedvezményezettje 39 tagú Társulás működtetéséhez és ügyviteli feladataihoz jóváhagyott működési kiadások az alábbiak szerint alakultak:

A **Működési kiadások** között teljesült a következő:

Tiszteletdíjakra és járulékaira a tervezettnél kevesebb (4.405.000 Ft és 321.750,- Ft) teljesült. A Társulás alelnöke részére 2022.10.hótól havi bruttó 90.000,- Ft tiszteletdíjat állapított meg a Társulási Tanács.

Üzemeltetési anyagok (papír, irodaszer) 58.815,- Ft +ÁFA összegben teljesültek.

Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatásnál ügyvédi megbízási díj összege: 1.800.000,- Ft + ÁFA összegben került könyvelésre.

Egyéb szolgáltatásoknál bankköltségként 132.375,- Ft elszámolása történt.

2022. évben az **ÁFA befizetése** a tervezett 2.160.000 Ft összegben valamint az építési beruházáshoz kapcsolódó fordított ÁFA átutalása 49.100.000,-Ft történt a turai beruházás számlái alapján.

Ennek az összegnek a visszaigénylését tervezzük. 2023-ban önellenőrzés keretében, mivel a projektben a beruházás utáni ÁFA levonására lehetőségünk van.

A **munkaszervezeti költségekre** a két fő munkaszervezeti tag juttatásai és járuléka kifizetéséhez 3.669.912,- Ft lett átutalva a Herédi Közös Önkormányzati Hivatalhoz , illetve szeptember 1-től a Csányi Polgármesteri Hivatalhoz.

A fentiekben részletezettek szerint a társulási működési kiadások 2022. évben 62.149.732,- Ft összegben teljesültek az 1. sz. melléklet szerint.

A **Felhalmozási kiadások** között teljesült a következő:

2022 júliusában a „Heves edény” elnevezésű KEHOP-3.1.2.-15.2017-00026 azonosítószámú projekt megvalósulásához szükséges hulladékgyűjtő edényzet beszerzésére 564.603.900,-Ft forint került átutalásra.(Ennek terhére kifizetés 2021. évben már történt, eszközbeszerzési közbeszerzésekre előlegként 241.973.100 Ft értékben így összességében bruttó 806.577.000,- Ft került kifizetésre).

Építési beruházásra a KEHOP 3.2.1. számú, "Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése Heves megye egyes térségeiben, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" elnevezésű pályázaton elnyert pályázati összegből 181.849.732,-Ft nettó összeg került átutalásra.

A fentiekben részletezettek szerint a társulási felhalmozási kiadások 2022. évben 988.426.732,- Ft összegben teljesültek az 1. sz. melléklet szerint.

Pénzmaradvány megállapítása

A Társulás pénzmaradványa 2022.12.31-én: 2.172.962.445,- Ft volt, mely a következők szerint oszlik meg:

- 1.) Alaptevékenység kötelezettségvállalással terhelt maradványa
(KEHOP 3.2.1. sz. projekt) 2.170.831.840,- Ft
- 2.) Alaptevékenység szabad maradványa: 2.130.605,- Ft

Kérem a Társulás Felügyelő Bizottságát véleményük kialakítására a beszámolóról és a Társulás Tanács tagjait az alábbi határozati javaslat támogatására.

1. Határozati javaslat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja akként határoz, hogy a soron következő Társulási Tanácsülésen igennel szavaz a **Társulás 2022. évi költségvetésének 2022.12.31. fordulónappal történő módosításáról** az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti részletezett tartalommal, és támogatja a következő társulási tanács határozat meghozatalát:

„A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Tanács a Felügyelő Bizottság tagjai véleményének kikérésével a Társulás 2022. évi költségvetésének 2022.12.31. fordulónappal történő módosítás elfogadásáról a következő határozatot hozza:

A Társulási Tanács a Társulás 2022. évi költségvetésének 2022.12.31. fordulónappal történő módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Működési bevételeken belül:

- 1) Önkormányzatoktól átvett működési célú támogatások: +59.000,-Ft
- 2) Banki kamatbevétel: + 1.000,-Ft

Felhalmozási bevételeken belül:

- 1) Pénzmaradvány igénybevétel fejlesztési célra: +239.973.100,-Ft

Működési kiadásokon belül:

Üzemeltetési anyagok beszerzése: -2.712,-Ft

Egyéb szolgáltatások: +78.697,-Ft

Fizetendő ÁFA (fordított ÁFA) : +49.100.000,-Ft

Önkormányzati Hivatalnak átadott működési célú támogatások: +2.712,-Ft

Felhalmozási kiadásokon belül:

Ingatlan beruházás kivitelezés: + 1.328.256.482,-Ft

Eszközbeszerzés: + 448.081.369,-Ft

Ingatlan beruházás és eszközbeszerzés ÁFÁ-ja: + 260.899.771,-Ft

Céltartalék felhalmozási célra (KEHOP 3.2.1 projekt: -1.846.383.219,-Ft

A Társulási Tanács a Társulás 2022. évi költségvetése pénzforgalmi mérlegét 2021.12.31. fordulónappal a határozat 1. melléklete szerint fogadja el.

..... Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a Társulási Tanács tagjaként az Önkormányzat képviselőjében a soron következő társulási tanácsi ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja

Határidő: 2023. május 31. (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármester

2. Határozati javaslat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja akként határoz, hogy a soron következő Társulási Tanácsülésen igennel szavaz **a Társulás 2022. évi költségvetésének zárszámadásáról** az előterjesztés 1. – 5. számú melléklete szerinti részletezett tartalommal, és támogatja a következő társulási tanács határozat meghozatalát:

„ A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Társulási Tanács a Felügyelő Bizottság tagjai véleményének kikérésével a Társulás 2022. évi Zárszámadása elfogadásáról a következő határozatot hozza:

A Társulás Tanács elfogadja a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban:Társulás) 2022. évi zárszámadását, melyek az alábbi tételeket részletezik:

1.A Társulás költségvetésének kiadási és bevételi teljesítései 2022. december 31. fordulónappal:

A 2022. évi költségvetés bevételei összesen: 3.223.538.909,- Ft

2. A Társulás bevételei:

a) Működési bevételek összesen: 15.180.909,- Ft

Ebből:

Társulás működési célú bevétele 10.160.547,- Ft

Tagönkormányzatok működési hozzájárulása 3.990.000,- Ft

Előző évi záró pénzkészlet (pénzmaradvány működési célra) 1.030.362,- Ft

b) Társulás felhalmozási bevételei összesen: 3.208.358.000,- Ft

Előző évi záró pénzkészlet (pénzmaradvány fejlesztési célra) 3.208.358.000,- Ft

.A 2022. évi költségvetés kiadásai összesen: 1.050.576.464,- Ft

3. Kiadási jogcímek:

a) Működési kiadás 62.149.732,- Ft

Működési célú kiadások 58.479.820,- Ft

Működési célú támogatások ÁHT-n belülre 3.669.912,- Ft

b) Felhalmozási kiadások 988.426.732,-Ft

Ingatlan beruházás: 181.849.732,-Ft

Eszközbeszerzés(tároló, kukaedények)ÁFÁ-val: 806.577.000,-Ft

4. A Társulás pénzmaradványa:3.209.388.362,- Ft, melynek felhasználása:

a) 2.968.384.900,- Ft felhalmozási kiadásként: épül be a 2022. évi költségvetésbe,

b) 1.030.362,- Ft működési hiány fedezetére épül be a 2022. évi költségvetésbe,

c) 239.973.100,- Ft a KEHOP 3.2.1. beruházásra adott előleg fedezetéül szolgál.

5. A Társulás 2022. évi bevételei és kiadásai megbontását e határozat 1. sz. melléklete tartalmazza.

6. A Társulás 2022. évi pénzeszközei változásának bemutatását e határozat 2. sz. melléklete tartalmazza.

7. A Társulásnak több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek, valamint az adósságot keletkeztető ügylet nincs, erről szóló kimutatást a zárszámadás nem tartalmaz.

8. A Társulás vagyonmérlegének főösszege 2022. december 31-én 2.990.096.176,- Ft.

A Társulás 2022. évi egyszerűsített mérlegét és vagyonkimutatását e határozat 3. sz. melléklete tartalmazza.

9. A Társulás tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések bemutatását e határozat 4. sz. melléklete tartalmazza.

10. A Társulás Maradvány kimutatását e határozat 5. sz. melléklete tartalmazza.

11. A Társulás adósságállománnyal nem rendelkezik, a zárszámadási határozat adósságot keletkeztető ügyletek bontását nem tartalmazza.

12. A Társulás a 2022. évi vállalt kötelezettségeinek eleget tudott tenni''

..... Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy a Társulási Tanács tagjaként az Önkormányzata képviseletében a soron következő társulási tanácsi ülésen jelen határozatnak megfelelően szavazati jogát gyakorolja.

Határidő: 2023. június 2. (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármester

Csány, 2023. május 18.

Kómár József sk.
a Társulás Elnöke

Száma: 1/25-36/2023.

Tárgy: 2023 évi belső ellenőrzés

ELŐTERJESZTÉS

**A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE**

formázott: Betűtípus: Times New Roman

**Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése
Társulás**

Helyben

HATÁROZATI JAVASLAT

formázott: Betűtípus: Times New Roman

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja támogatja, hogy a Társulási Tanács

formázott: Betűtípus: Félkövér

1. a Társulás 2023. évi belső ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja,

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Első sor: 0 cm, Térköz Előtte: 10 pt, Tabulátorok: 0,75 cm, Tabulátorlista + Nincs 0,63 cm

2. a Társulás 2023.évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával Németh Dóra belső ellenőrt bízta meg,

3. felkérje a Munkaszervezet vezetőjét, hogy jelen döntéséről, a határozat megküldésével tájékoztassa a belső ellenőrt.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

formázott: Betűtípus: Times New Roman

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

formázott: Balra zárt

INDOKOLÁS

formázott: Betűtípus: Times New Roman

formázott: Középre zárt, Térköz Előtte: 20 pt, Sorköz:
Többszörös 1,15 s., Nincs elválasztás, Tabulátorok: 0,75
cm, Balra zárt + Nincs 9,25 cm

Tisztelt Társulási tagok!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 70. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

Belső ellenőrzési tevékenységet költségvetési szervnél csak az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkező személy végezhet. E tevékenységek folytatását az államháztartásért felelős miniszter annak engedélyezi, aki cselekvőképese, büntetlen előéletű, és nem áll a belső ellenőrzés körébe tartozó tevékenység vonatkozásában a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, továbbá rendelkezik a jogszabályban előírt végzettséggel és gyakorlattal.

A Társulás belső ellenőrzési kötelezettségének megbízott belső ellenőr által tesz eleget, mely személy végzettsége és gyakorlata fenti jogszabályi előírásnak megfelel.

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja, hogy rendszerszemléletű megközelítéssel, a kockázatkezelési, kontroll és szervezetre irányítási rendszerek módszeres értékelésével, javításával hozzájáruljon a Társulás gazdasági programjában meghatározott célkitűzések eléréséhez.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) szabályozza a belső ellenőrzést.

A Társulási Tanács a 2023. március 6-i ülésen úgy döntött, hogy a Társulás szabályzatainak vizsgálata mellett a belső ellenőr vizsgálja meg a Társulás 2023. évi költségvetését és a 2022. évről szóló beszámolót is.

A felkért belső ellenőrök azt a tájékoztatást adták, hogy ebben az esetben a belső ellenőrzés költsége körülbelül a duplájára emelkedne. A Társulás költségvetése alapján ezt a megemelkedett költséget nem tudjuk fedezni, ezért a 2023. évi belső ellenőrzésre a Társulási Tanács által javasolt költségvetés és beszámoló ellenőrzést terveznénk be, ami egyben néhány szabályzat ellenőrzését is tartalmazza.

A korábban felkért belső ellenőrök mellé új ajánlatot nem sikerült beszerezni, mivel a megkeresettek elfoglaltságra hivatkozva nem adtak ajánlatot. A korábban beszerzet két ajánlat:

- Vincent Auditor 400.000,- Ft + Áfa
- Németh Dóra bruttó 340.000,- Ft.

Németh Dóra ajánlata tartalmazza a következő évi kockázatelemzést és tervezést is.

Tisztelt Társulási tagok!

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzésen, humán- és pénzügyi erőforrás felmérésen alapszik, melynek összefoglalóját a mellékelt tervezet tartalmaz.

ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS
3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.

Az adatszolgáltatás, a kockázatelemzés alapján és a felállított prioritások, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló várható pénzügyi és humán erőforrásokon alapuló éves ellenőrzési terv tervezetét a belső ellenőr készítette el.

A tervjavaslatban szerepeltetett tartalékidő egyrészt biztosítja a tervezett ellenőrzéskor felmerülő, folyamatban rejlő kockázat miatti vizsgálati idő kiterjesztését, másrészt a soron kívüli ellenőrzés időszükségletét szolgálja.

A 2023. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Kérem a tervre és a belső ellenőr személyére vonatkozó előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Csány, 2023. május 11.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa a Társulás 2023.évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A Társulási Tanács a Társulás 2023. évi belső ellenőrzési tervét az I. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Társulási Tanács a Társulás 2023.évi belső ellenőrzési feladatainak ellátásával Németh-Dóra belső ellenőrt bízta meg.
3. A Társulási Tanács felkéri a Munkaszervezet vezetőjét, hogy jelen döntéséről, a határozat megküldésével tájékoztassa a belső ellenőrt.

Határidő: 2023. június 9.

Felelős: munkaszervezet vezető

formázott: Listaszerű bekezdés, Behúzás: Bal: 0 cm, Függő: 0,75 cm, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, ... + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 1,27 cm + Tabulátorhely: 1,9 cm + Behúzás: 1,9 cm

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Függő: 0,75 cm, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, ... + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 1,27 cm + Tabulátorhely: 1,9 cm + Behúzás: 1,9 cm

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, ... + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 1,27 cm + Tabulátorhely: 1,9 cm + Behúzás: 1,9 cm

**A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése
Társulás
2023. évi belső ellenőrzési terve**

**Jóváhagyta: Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése
Társulás Társulási Tanácsa
..... /2023. (..) határozatával**

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések

Az államháztartási kontrollok célja az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása.

Az Áht. 61. § (4) bekezdés szerint az államháztartás belső kontrollrendszere a költségvetési szervek belső kontrollrendszere – beleértve a belső ellenőrzést – keretében valósul meg.

A belső kontrollrendszer a kockázatok kezelésére és tárgyilagos bizonyosság megszerzési érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa a következő fő célokat:

- a költségvetési szerv a működése és gazdálkodása során a tevékenységeket szabályszerűen hajtsa végre,
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket, és
- megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használattól.

A Bkr. 29. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével készíti el a stratégiai ellenőrzési tervet és az éves ellenőrzési tervet.

A Bkr. 31. §-a kimondja, hogy a belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet. Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv készítéséhez szükséges adatszolgáltatás kitért a költségvetési szervek jogi státuszára, a foglalkoztatottak számára, a költségvetési szerv költségvetési főösszegére, valamint a kockázatelemzés során azon pénzügyi folyamatokra, melyek az adott szervet jellemzik. Továbbá lehetőséget biztosított arra, hogy az adatszolgáltatásért felelős egyéb általa kockázatosnak és ellenőrzésre szoruló területet is megjelöljön.

A kockázatelemzést a Belső Ellenőrzési Kézikönyv útmutatása alapján készítette el a belső ellenőr.

A kockázatelemzés objektív módszer az ellenőrizendő területek kiválasztására, mely meghatározza a költségvetési szerv tevékenységében és belső kontrollrendszerében rejlő kockázatokat.

A kockázatelemzés célja az egyes folyamatok kockázatának mértékét megállapítani, a magas prioritású rendszereket beazonosítani. A rendszerek kockázatelemzését a kockázati tényezők súlya alapján végeztük el.

Kockázati tényezőként került meghatározásra a folyamatokban:

- a) Szabályok/működés összetettsége/változása
- b) Szervezeti változás

- c) Közvetlenül pénzben mérhető hatás
- d) A folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzés
- e) Kontrollok megbízhatósága

A kockázatok értékelése a Belső ellenőrzési kézikönyvben leírtak alapján történik, a magas kockázati tényezőjű tevékenységek kerülnek ellenőrzésre.

A fentiek figyelembe vételével készült a 2023. évi belső ellenőrzési terv.

Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás ellenőrzési napjai 2023. évben:

Ellenőrzési napok száma:

8 ellenőri nap

2023. évi belső ellenőrzési terv

1. ellenőrzés

Az ellenőrzött szervezeti egység:	Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
Az ellenőrzés tárgya:	A Társulás 2023. évi költségvetésének és 2022. évi költségvetés teljesítésének ellenőrzése
Az ellenőrzés célja:	Megfelelnek-e a hatályos jogszabályoknak?
Az ellenőrizendő időszak:	2022. január 1-től 2023. március 31.
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi ellenőrzés
Az ellenőrzés módszerei:	Dokumentumok ellenőrzése
Az ellenőrzés tervezett ütemezése:	2023. II. negyedév
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	1 fő belső ellenőr
Az ellenőrzésre tervezett napok száma:	8 ellenőri nap
Azonosított kockázati tényező:	Szervezeti változás

ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS
3011 Heréd, Rákóczi Ferenc út 39.

Száma: 1/25-37/2023.

Tárgy: Szemléletformáláshoz kapcsolódó közbeszerzési feladatok a KEHOP-3.2.1-15-2017-00026 azonosítójú projektben

ELŐTERJESZTÉS

A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja támogatja, hogy a Társulási Tanács a KEHOP-3.2.1-15-2017-00026 azonosítójú projektben

1. döntson arról, hogy a Társulás a szemléletformálási feladatok ellátására közbeszerzési eljárást indítson az összeállított közbeszerzési anyag alapján egyben felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a mellékelt közbeszerzési anyagtól a jogszerűség érdekében az anyag érdemét nem érintő kérdésben eltérjen.

2. a Bíráló Bizottság tagjainak megválassza az alábbiakat:

- Gál Erzsébet pénzügyi szakértő (elnök),
- Bálint Gyöngyi közbeszerzési szakértő,
- Bera Péter szakmai szakértő,
- Laczikné dr. Barati Katalin jogi szakértő.

3. a Társulás Eseti Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

formázott: Betűtípus: Times New Roman, 12 pt

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

formázott: Bal: 2 cm, Fenti: 2 cm, Lenti: 2 cm

formázott: Betűtípus: Times New Roman, 12 pt, Nincs aláhúzás

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

formázott: Nincs aláhúzás

formázott: Normál (Web), Térköz Utána: 1 pt, Sorköz: Többszörös 1,15 s., Tabulátorok: Nincs 9,25 cm

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Első sor: 0 cm, Sorköz: Többszörös 1,15 s.

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Behúzás: Első sor: 0 cm, Sorköz: Többszörös 1,15 s., Tabulátorok: Nincs 1,9 cm

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Listaszerű bekezdés, Térköz Előtte: 5 pt, Utána: 0 pt, Felsőrolás + Szint: 1 + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: Félkövér, Betűszín: Automatikus

formázott: Betűtípus: 12 pt

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Első sor: 0 cm, Sorköz: Többszörös 1,15 s.

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

INDOKOLÁS

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

Zagyvarkörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás

formázott: Betűtípus: 12 pt

Helyben

formázott: Nincs aláhúzás

Tisztelt Társulási tagok!

A Társulás 2023.évi közbeszerzési tervében szerepel a KEHOP-3.2.1-15-2017-00026 projekthez kapcsolódó szemléletformálás szolgáltatás.

A közbeszerzés megindításához szükséges anyag elkészült. A tényleges megindításhoz azonban még szükséges a mellékelt közbeszerzési anyag, az eseti közbeszerzési szabályzat elfogadása, valamint a Bíráló bizottság tagjainak megválasztása.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27.§ (3-4) bekezdése alapján az ajánlatkérő legalább három tagú bíráló bizottságot hoz létre, amelyben 1 fő szakmai, 1 fő jogi, 1 fő pénzügyi és 1 fő közbeszerzési szakértő vesz részt. A közbeszerzési szakértő bevonása abban az esetben kötelező, ha az ajánlatkérés nem keretmegállapodás alapján, ajánlatkérő közvetlen megrendelésével történik.

Jelen közbeszerzés esetén 4 tagú bíráló bizottságot kell létrehozunk, amely tagjai közül elnököt választ.

A bizottság tagjainak javasoljuk:

- Gál Erzsébet pénzügyi szakértő,
- Bálint Gyöngyi közbeszerzési szakértő,
- Bera Péter szakmai szakértő,
- Laczikné dr. Barati Katalin jogi szakértő.

A Bizottság elnökének Gál Erzsébetet javasoljuk.

Tisztelt Társulási Tagok!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatról döntést hozni sziveskedjenek!

Csány, 2023. május 14.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörményeki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

HATÁROZATI JAVASLAT

formázott: Aláhúzás

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

A Zagyvakörményeki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa a Szemléletformáláshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás a KEHOP-3.2.1-15-2017-00026 azonosítójú projektben az alábbi döntést hozta:

1. A Társulási Tanács a szemléletformálási feladatok ellátására közbeszerzési eljárást indít az összeállított közbeszerzési anyag alapján a szemléletformálási feladatok ellátására közbeszerzési eljárást indít az összeállított közbeszerzési anyag alapján egyben felhatalmazza a Társulás elnökét, hogy a mellékelt közbeszerzési anyagtól a jogszerűség érdekében az anyag érdemét nem érintő kérdésben eltérjen.

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Első sor: 0 cm, Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, ... + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 1,27 cm + Tabulátorhely: 1,9 cm + Behúzás: 1,9 cm, Tabulátorok: 0,75 cm, Tabulátorlista + Nincs 1,9 cm

formázott: Betűtípus: Nem Félkövér

2. A Társulási Tanács a Bíráló Bizottság tagjainak megválasztja az alábbiakat az alábbiak szerint választja meg:

- Gál Erzsébet pénzügyi szakértő,
- Bálint Gyöngyi közbeszerzési szakértő,
- Bera Péter szakmai szakértő,
- Laczikné dr. Barati Katalin jogi szakértő.

formázott: Betűtípus: (Alapérték) Times New Roman, 12 pt, Betűszín: Fekete

formázott: Listaszerű bekezdés, Felsorolás + Szint: 1 + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm

formázott: Betűszín: Fekete

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s., Felsorolás + Szint: 1 + Igazítás: 0,63 cm + Behúzás: 1,27 cm

—A Társulási Tanács a Bizottság elnökének Gál Erzsébetet választja.

3. A Társulási Tanács a Társulás Eseti Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s., Tabulátorok: 0,75 cm, Tabulátorlista

Felkéri a Munkaszervezet vezetőjét a közbeszerzési anyagok szakértő részére történő átadására.

formázott: Normál, Behúzás: Bal: 0 cm, Első sor: 0 cm, Térköz Előtte: 10 pt, Utána: 0 pt, Sorköz: Többszörös 1,15 s., Automatikus sorszámozás + Szint: 1 + Számozás stílusa: 1, 2, 3, ... + Kezdő sorszám: 1 + Igazítás: Bal oldalt + Igazítás: 1,27 cm + Tabulátorhely: 1,9 cm + Behúzás: 1,9 cm, Tabulátorok: 0,75 cm, Tabulátorlista + Nincs 1,9 cm

Felelős: munkaszervezetvezető

formázott: Betűszín: Automatikus

Határidő: 8 napon belül

formázott: Sorköz: Többszörös 1,15 s.

formázott: Nincs aláhúzás

formázott: Behúzás: Bal: 0 cm, Sorköz: Többszörös 1,15 s.

Száma: 1/25-38/2023.

Tárgy: Szelektív Kft. beszámolója

E L Ő T E R J E S Z T É S
A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja támogatja, hogy a Társulási Tanács a Szelektív Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadását a melléklet tartalommal támogassa.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

A Szelektív Nonprofit Kft. társulásunk tagságával működik. A Kft. a beszámolóját – könyvvizsgálói záradékkal ellátva – jóváhagyás céljából társulásunk rendelkezésére bocsátotta, így az valós képet mutat a Kft. működéséről.

Javasolom, hogy a beszámoló elfogadását a Társulási Tanács támogassa.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja a Szelektív Nonprofit Kft. beszámolójának az elfogadását a mellékelt tartalommal.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

Száma: .../.../2023.

Tárgy: hulladékgazdálkodási rendszer
2023. július 1-i átalakulásával
kapcsolatos szerződések megkötése

ELŐTERJESZTÉS
A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogassa, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. a MOHU MOL Nyrt.-vel Régiókoordinátori Közreműködői, Létesítmény Üzemeltetői Szerződést és a hulladék kezelése-hasznosítása tárgyában szerződést kössön a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

Mint az közismert 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását országosan egységesen koncessziós szerződés alapján a MOHU MOL Nyrt. veszi át. Ezzel megszűnik a Szelektív Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés. A Társulásunk résztulajdonában álló Kft. hulladékgazdálkodási tevékenységet a jövőben nem közszolgáltatóként, hanem a régiót koordináló koncesszori alvállalkozóként, régiókoordinátori közreműködőként, illetve hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetőjeként tudja folytatni. Ahhoz, hogy ez a rendszer működőképes legyen a koncesszor MOHU MOL Nyrt.-vel szükséges Régiókoordinátori Közreműködői és Létesítmény Üzemeltetési Szerződést kötni.

Kérjük, hogy a Társulás tagjai támogassák e szerződések megkötését, ennek hiányában a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása – legalábbis a Társulás résztulajdonában álló Kft. útján, azaz a Társulás közrehatásával – veszélybe kerülne.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. a MOHU MOL Nyrt.-vel Régiókoordinátori Közreműködői, Létesítmény Üzemeltetési Szerződést és a hulladék kezelése-hasznosítása tárgyában szerződést kössön a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

Száma: .../.../2023.

Tárgy: Szelektív Kft. beszámolójának elfogadása

E L Ő T E R J E S Z T É S
A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

...../2023. (... ...) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogassa a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. által megkötött alvállalkozói, vagyonkezelési, bérleti és albérleti szerződéseknek a hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1-i átalakulásával kapcsolatos módosítását a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

Mint az közismert 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását országosan egységesen koncessziós szerződés alapján a MOHU MOL Nyrt. veszi át. Ezzel megszűnik a Szelektív Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés. A Társulásunk résztulajdonában álló Kft. hulladékgazdálkodási tevékenységet a jövőben nem közszolgáltatóként, hanem a régiót koordináló koncesszori alvállalkozóként, illetve hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetőjeként tudja folytatni. Ahhoz, hogy ez a rendszer működőképes legyen a jelenlegi – a közszolgáltatási szerződés megszűnésével elvileg szintén megszűnő – alvállalkozói, vagyonkezelési, bérleti és albérleti szerződések módosítására van szükség.

A módosításokat egységes logika alapján, a jelenlegi helyzet lehető legkisebb változtatásával készítettük elő. A könnyebb áttekinthetőség érdekében a szerződéseknek csak a mintáit csatoljuk.

Alvállalkozói szerződés módosításában érintett alvállalkozók:

- Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- PEVIK Közüzemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Bérleti szerződés módosításában érintett bérbeadók:

- Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
- Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
- Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Vagyonkezelési szerződés módosításában érintett vagyonkezelésbe adók:

- Galgahévíz Község, Tura Város, Vácszentlászló Község és Zsámbok Község Önkormányzata (közös)

- Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
- Jászfényszaru Város Önkormányzata
- Kál Nagyközségi Önkormányzat
- Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás

Albérleti szerződés módosításában érintett albérlők:

- Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- PEVIK Közüzemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Kérjük, hogy a Társulás tagjai támogassák e szerződések módosítását, ennek hiányában a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása – legalábbis a Társulás résztulajdonában álló Kft. útján, azaz a Társulás közrehatásával – veszélybe kerülne.

Kérjük a szerződő partnereket, hogy a szerződésmódosításokról szintén dönteni szíveskedjenek.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. által megkötött alvállalkozói, vagyonkezelési, bérleti és albérleti szerződéseknek a hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1-i átalakulásával kapcsolatos módosítását a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

Száma: .../.../2023.

Tárgy: Szelektív Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

ELŐTERJESZTÉS
A ZAGYVAKÖRNYÉKI TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-GAZDÁLKODÁS
FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. jelenlegi könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak a megbízatása 2023. május 31. napjával lejár. Mivel a könyvvizsgáló munkájával kapcsolatban kifogás nem merült fel, javasolom, hogy a Társulási Tanács támogassa, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök



GMB HOLDING Pénzügyi Szolgáltató Kft.

Székhely: 1097 Budapest, Vaskapu utca 1/a. 2.em. 1.

Telephely és levelezési cím: 5100 Jászberény, Zirzen Janka utca 6.

Tel.: 57/502-660, Fax: 57/502-661

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Szelektív Nonprofit Kft tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztem a Szelektív Nonprofit Kft, cégjegyzékszám 13-09-082834 ("a Társaság") 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 5 906 925 E Ft, az adózott eredmény 6 027 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Szelektív Nonprofit Kft 2022. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésem „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményem nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általam végzett könyvvizsgálataival kapcsolatban az én felelősségem az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteimnek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkám alapján arra a következtetésre jutok, hogy az egyéb

információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességem erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján az én felelősségem továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményem szerint a Szelektív Nonprofit Kft 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Szelektív Nonprofit Kft 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondok véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásomra, így e tekintetben nincs jelentenivalóm.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

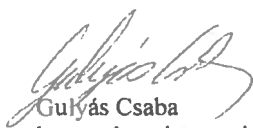
- Azonosítom és felmérem az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független



könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékelem az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jászberény, 2023. május 16.



Gulyás Csaba

kamarai tag könyvvizsgáló, ügyvezető igazgató

kamarai tagsági szám: 007120

GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft

1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a 2.em. 1.

nyilvántartási szám: 001919

GMB Holding

Pénzügyi Szolgáltató Kft.

1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a.2.e.1.

MKVK t.sz. 001919

Adószám: 11500078-2-43

**Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás
Fejlesztése Társulás Elnökétől
3000 Hatvan, Kossuth tér 2.**

Készítette: Rékasi Éva

Előterjesztés

**a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. évi
gazdálkodásáról és annak pénzügyi teljesítéséről
Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
tagönkormányzatai és Felügyelő Bizottsága részére**

Tisztelt Társulási Tanács tagok!
Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 91.§-a alapján a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv vezetője által elkészített zárszámadási határozatot a társulási tanács elnöke a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig terjeszti a társulási tanács elé. A társulási tanács a zárszámadásról határozatot alkot.

A társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról eltérő megállapodás hiányában a gesztor önkormányzat önkormányzati hivatala gondoskodik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 94. § (2) bekezdése akként rendelkezik, hogy a társulási tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják, akik a megállapodásban meghatározott számú szavazattal rendelkeznek.

A társulási megállapodás VIII/1. pontja akként rendelkezik, hogy az Mötv. 94. § (1) bekezdése alapján a társulás döntéshozó szerve a társulási tanács, amely a tagönkormányzatok polgármestereinek összességéből áll.

A társulási megállapodás V/1. i.) pontja alapján a társulási tanács feladata a társulás éves munkatervének, költségvetésének elfogadása és módosítása, az éves végrehajtásról szóló beszámoló, valamint éves mérlegének elfogadása. Tárgyalása és határozathozatala az egyszerű többség szabályai szerint történik, de a költségvetés éves végrehajtásáról szóló beszámoló valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete minősített többséggel elfogadott támogató határozatával lép csak hatályba.

A társulási tanácsa a társulás 2022. évi költségvetését a 3/2022. (III. 3.) számú határozatával elfogadta. Év közben a költségvetési bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a társulási tanács döntött.

A társulási tanács a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. évi költségvetésének 2022. december 31-i módosított előirányzatát a 9/2023. (III. 6.) számú határozatával elfogadta.

Hús önkormányzat alapító tagja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás néven jogi személyiséggel rendelkező társulásnak, mely társulást a Magyar Államkincstár Heves Megyei Igazgatósága 2012. szeptember 26. bejegyzési dátummal 799 733 törzskönyvi nyilvántartási számon bejegyzett és nyilvántartásba vett.

A társulás 2022. évi bevételei, kiadásai az alábbiakban teljesültek:

**A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
2022. évi költségvetési bevételei összesen: 147.625.357,- Ft. (1. sz. melléklet)**

-- tulajdonosi bevételek:	8.000.000,- Ft
-- kiszámlázott ÁFA:	2.160.000,- Ft
-- reklamációból visszautalt összeg:	302.045,- Ft
-- egyéb kapott kamat:	8.893,- Ft
-- késedelmi kamat:	14.936.199,- Ft
-- perköltség és ügyvédi díj címén kapott:	5.514.512,- Ft
-- vagyonkezelési szerződés miatti követelés peres úton történő érvényesítéséből:	1.120.652,- Ft
-- előző évi pénzmaradvány igénybevétele:	115.583.056,- Ft

**A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
2022. évi költségvetési kiadásai összesen: 87.016.969,- Ft. (1. sz. melléklet)**

-- személyi jellegű kifizetés:	944.860,- Ft
-- dologi kiadások	9.151.109,- Ft
-- ÁFA befizetés:	2.160.000,- Ft
-- felelősségbiztosítás:	74.364,- Ft
-- ügyvédi díjak:	3.992.567,- Ft
-- számlavezetés költsége:	573.783,- Ft
-- gépjármű vásárláshoz kapcsolódó költségek:	226.695,- Ft
-- közbeszerzési eljárás lebonyolítása, hirdetmény díjak, rendszerhasználati díj, szakértői díj, műszaki ügyintézés:	1.261.400,- Ft
-- projekt zárójelentés szakértői díja:	622.300,- Ft
-- végrehajtással kapcsolatos költségek:	240.000,- Ft
-- munkaszervezet részére átadott pénzeszköz:	1.356.000,- Ft
-- felhalmozási kiadás (2 db gépjármű beszerzése):	75.565.000,- Ft

Egyenleg pénzmaradvány: 60.608.388,- Ft,

A társulás vagyon mérlegét a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A társulás és a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. közötti vagyonkezelési szerződés megszűnt 2017. november 15. napján.

A mérlegkészítés időpontjában a még vitatott visszapótlási követelés végrehajtás során részben érvényesült.

Kérem a Tisztelt Felügyelő Bizottságot, hogy az alábbi határozati javaslatokat véleményezni szíveskedjen és a Társulási Tag Önkormányzatokat tisztelettel kérem az alábbi határozatok minősített többséggel történő elfogadására és a Társulási Tanács 2023. június 2.-i ülésén szavazatuk gyakorlására.

1. Határozati javaslat:

.....Önkormányzata Képviselő-testülete mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. évi zárszámadását az alábbi részletezéssel elfogadja a határozat 1. számú melléklete szerint:

- a) finanszírozási bevétel és pénzforgalom nélküli bevételekkel (pénzmaradvánnyal) csökkentett bevételi főösszege: **30.921.649,- Ft**,
- b) kiadási főösszege: **87.016.969,- Ft**,
- c) felhalmozási bevétel: **1.120.652,- Ft**
- c) egyenleg: - **54.974.668,- Ft**.

Felkéri a Képviselő-testület a társulásba delegált polgármestert, hogy a határozat szerint igennel szavazzon a Társulás 2022. évi zárszámadásának elfogadásáról.

Határidő: 2023. május 31. TT. ülés (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármester

2. Határozati javaslat:

.....Önkormányzata Képviselő-testülete mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. évi pénzmaradványát **60.608.388,- Ft** összegben fogadja el.

Felkéri a Képviselő-testület a társulásba delegált polgármestert, hogy a határozat szerint igennel szavazzon a Társulás 2022. évi zárszámadásának elfogadásáról.

Határidő: 2023. május 31. TT. ülés (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármester

3. Határozati javaslat:

.....Önkormányzata Képviselő-testülete mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás tagja a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás 2022. évi vagyonszerűségét **3.001.718.578,- Ft** főösszeggel elfogadja a határozat mellékletét képező 2. sz. melléklet szerint.

Felkéri a Képviselő-testület a társulásba delegált polgármestert, hogy a határozat szerint igennel szavazzon a Társulás 2022. évi zárszámadásának elfogadásáról.

Határidő: 2023. május 31. TT. ülés (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármester

Hatvan, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztési Társulás
2022. ÉVI VAGYONMÉRLEGE
(Ft-ban)

ESZKÖZÖK		Állományi érték	
		Előző évi	Tárgyév
	Vagyon értékű jogok (nettó érték)		
	Szellemi termékek (nettó érték)		
	Immateriális javak értékhelyesb.	0	0
A.I.	Immateriális javak (szellemi termékek)	0	0
	Ingatlanok és kapcs. vagyon ért jogok (nettó érték)		
	Gépek,berendezések,felszerelések , járművek(nettó érték)	12 434 932	69 788 357
	Tenyészállatok		
	Beruházások, felújítások		
	Tárgyi eszközök értékhelyesb.	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök összesen	12 434 932	69 788 357
	Tartós részesedések	100 000	100 000
	Tartós hitelviszonyt megestető értékpapírok		
	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése		
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök össz.	100 000	100 000
	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	2 565 786 188	2 487 054 297
	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök értékhelyesbitése	0	0
A.IV.	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	2 565 786 188	2 487 054 297
A.) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN		2 578 321 120	2 556 942 654
	Vásárolt készletek		
	Átsorolt követelések fejében átvett készletek	0	0
	Egyéb készletek	0	0
	Befejezetlen termékek, félkész term.	0	0
	Növendék-, hízó és egyéb állatok	0	0
B.I.	Készletek összesen	0	0
	Nem tartós részesedések	0	0
	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0
B.II.	Értékpapírok összesen	0	0
B.) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK		0	0
C.I.	Hosszú lejáratú betétek	0	0
C.II.	Pénztárak, csekkek, betétkönyvek		
C.III.	Forintszámlák	115 583 056	60 608 388
C.IV.	Devizaszámlák	0	0
C.V.	Idegen pénzeszközök	0	0
C.	PÉNZESZKÖZÖK összesen	115 583 056	60 608 388
	Ktségtvetési évben esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	0	0
	Ktségtvetési évben esedékes követelések felmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	0	0
	Ktségtvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre		
	Ktségtvetési évben esedékes követelések működési bevételre	41 007 972	39 887 320
	Ktségtvetési évben esedékes követelések felhalmozási bevételre		
	Ktségtvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre		
	Ktségtvetési évben esedékes követelések finanszírozási bevételekre		

FORRÁSOK		Állományi érték	
		Előző évi	Tárgyév
	Nemzeti vagyon induláskori értéke	5 742 935	5 742 935
	Nemzeti vagyon változásai	265 548 325	344 280 216
	Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	650 519	650 519
	Felhalmozott eredmény	203 045 840	197 309 632
	Eszközök értékhelyesb.-nek forrása		
	Mérleg szerinti eredmény	-5 736 208	-35 332 717
G) SAJÁT TŐKE		469 251 411	512 650 585
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek munkaadókat terhelő járulékokra		
	Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbeni juttatásaira		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb működési célú kiadásokra		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek beruházásokra	0	
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek felújításokra		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek egyéb felhalmozási célú kiadásokra		
	Ktgvetési évben esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra		
H.I	Költségvetési évben esedékes kötelezettségek	0	0
	Ktgvetési évet követően esedékes kötelezettségek személyi juttatásokra		
	Ktgvetési évet követően esedékes kötelezettségek járulékokra		
	Ktgvetési évet követően esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	2 190 753	

	Ktségvetési évben esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre		
D.I.	Ktségvetési évben esedékes követelések	41 007 972	39 887 320
	Ktségvetési év követően esedékes követelések működési célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	0	0
	Ktségvetési év követő esedékes követelések felhalmozási célú támogatások bevételeire államháztartáson belülről	0	0
	Ktségvetési év követően esedékes követelések közhatalmi bevételre	0	0
	Ktségvetési év követően esedékes követelések működési bevételre	0	0
	Ktségvetési év követően esedékes követelések felhalmozási bevételre		
	Ktségvetési év követően esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre		
	Ktségvetési év követően esedékes követelések felhalmozási célú átvett pénzeszközre		
	Ktségvetési év követően esedékes követelések finanszírozási bevételekre		
D.II.	Ktségvetési év követően esedékes követelések	0	0
	Adott előlegek		
	ebből készletekre adott előlegek		
	ebből foglalkoztatottaknak adott előlegek		
	ebből egyéb adott előlegek		
	Továbbadási célból folyósított támogatások ellátások elszámolása		
	Más által beszedett bevételek elszámolása		
	Forgótöke elszámolása		
	Vagyonkezelésbe adott eszközökkel kapcsolatos visszapótlási követelés elszámolása	265 548 325	344 280 216
	Nem társ bizt. pénzügyi alapjait terhelő kifiz. ellátások megtér. elszámolása		
	Folyósított, megelőlegezett TB-i és családtámogatási ell. elszám.	0	0
D.III.	Követelés jellegű sajátos elszámolások	265 548 325	344 280 216
D.)	KÖVETELÉSEK ÖSSZESEN	306 556 297	384 167 536
E.)	EGYÉB SAJÁTOS ESZKÖZOLDALI ELSZÁMOLÁSOK	0	
	Eredm. szemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása		
	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		
	Halasztott ráfordítások		
F.)	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	3 000 460 473	3 001 718 578

	Ktségvetési év követően esedékes kötelezettségek ellátottak pénzbéli juttatásaira		
	Ktségvetési év követően esedékes kötelez. egyéb műk. célú kiad.-ra		
	Ktségvetési év követően esedékes kötelez. beruházásokra, felújításokra		
	Ktségvetési év követően esedékes kötelez. egyéb felhalm.célú kiad.		
	Ktségvetési év követően esedékes kötelez. finanszírozási kiadásokra	0	0
H.	Kölségvetési év követően esedékes II kötelezettségek	2 190 753	0
	Kapott előlegek	0	0
	Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása		
	Más szervezetet megillető bevételek elszámolása		
	Forgótöke elszámolása		
	Vagyonkezelésbe vett eszközökkel kapcsolatos visszapótlási köt. elszám.		
	Nem TB. pénzügyi alapjait terhelő kifizetett ellát. megtér. elszám.		
	Munkáltató által koreng. nyugdíjhoz megfiz. hozzájár. elszám.		
H. III	Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások	0	0
H.)	KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	2 190 753	0
J.)	KINCSTÁRI SZÁMLAVEZETÉSSSEL KAPCSOLATOS ELSZÁMOLÁSOK	0	0
	Eredményzempléletű bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		148 530
	Halasztott eredményzempléletű bev.	2 529 018 309	2 488 919 463
K.)	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	2 529 018 309	2 489 067 993
	FORRÁSOK ÖSSZESEN	3 000 460 473	3 001 718 578

HAT/_____/2023.

Tárgy: Szelektív Kft. beszámolója

E L Ő T E R J E S Z T É S
**A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-
GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE**
RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja támogatja, hogy a Társulási Tanács a Szelektív Nonprofit Kft. beszámolójának elfogadását a melléklet tartalommal támogassa.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

A Szelektív Nonprofit Kft. társulásunk tagságával működik. A Kft. a beszámolóját – könyvvizsgálói záradékkal ellátva – jóváhagyás céljából társulásunk rendelkezésére bocsátotta, így az valós képet mutat a Kft. működéséről.

Javasolom, hogy a beszámoló elfogadását a Társulási Tanács támogassa.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja a **Szelektív Nonprofit Kft. beszámolójának az elfogadását a mellékelt tartalommal.**

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

HAT/_____/2023.

Tárgy: hulladékgazdálkodási rendszer
2023. július 1-i átalakulásával
kapcsolatos szerződések megkötése

ELŐTERJESZTÉS
A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-
GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE
RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. a MOHU MOL Nyrt.-vel Régiókoordinátori Közreműködői, Létesítmény Üzemeltetői Szerződést és a hulladék kezelése-hasznosítása tárgyában szerződést kössön a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

Mint az közsímert 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását országosan egységesen koncessziós szerződés alapján a MOHU MOL Nyrt. veszi át. Ezzel megszűnik a Szelektív Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés. A Társulásunk résztulajdonában álló Kft. hulladékgazdálkodási tevékenységet a jövőben nem közszolgáltatóként, hanem a régiót koordináló koncesszori alvállalkozóként, régiókoordinátori közreműködőként, illetve hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetőjeként tudja folytatni. Ahhoz, hogy ez a rendszer működőképes legyen a koncesszor MOHU MOL Nyrt.-vel szükséges Régiókoordinátori Közreműködői és Létesítmény Üzemeltetési Szerződést kötni.

Kérjük, hogy a Társulás tagjai támogassák e szerződések megkötését, ennek hiányában a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása – legalábbis a Társulás résztulajdonában álló Kft. útján, azaz a Társulás közrehatásával – veszélybe kerülne.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. a MOHU MOL Nyrt.-vel Régiókoordinátori Közreműködői, Létesítmény Üzemeltetési Szerződést és a hulladék kezelése-hasznosítása tárgyában szerződést kössön a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

HAT/_____/2023.

Tárgy: Szelektív Kft. beszámolójának elfogadása

E L Ő T E R J E S Z T É S
**A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-
GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE**
RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogassa a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. által megkötött alvállalkozói, vagyonkezelési, bérleti és albérleti szerződéseknek a hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1-i átalakulásával kapcsolatos módosítását a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdemet nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

Mint az közismert 2023. július 1-től a hulladékgazdálkodási feladatok ellátását országosan egységesen koncessziós szerződés alapján a MOHU MOL Nyrt. veszi át. Ezzel megszűnik a Szelektív Nonprofit Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés. A Társulásunk résztulajdonában álló Kft. hulladékgazdálkodási tevékenységet a jövőben nem közszolgáltatóként, hanem a régiót koordináló koncesszori alvállalkozóként, illetve hulladékgazdálkodási létesítmények üzemeltetőjeként tudja folytatni. Ahhoz, hogy ez a rendszer működőképes legyen a jelenlegi – a közszolgáltatási szerződés megszűnésével elvileg szintén megszűnő – alvállalkozói, vagyongazdálkodási, bérleti és albérlési szerződések módosítására van szükség.

A módosításokat egységes logika alapján, a jelenlegi helyzet lehető legkisebb változtatásával készítettük elő. A könnyebb áttekinthetőség érdekében a szerződéseknek csak a mintáit csatoljuk.

Alvállalkozói szerződés módosításában érintett alvállalkozók:

- Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- PEVIK Közütemi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Bérleti szerződés módosításában érintett bérbeadók:

- Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
- Kelet-Nógrád Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
- Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzata

Vagyonkezelési szerződés módosításában érintett vagyonkezelésbe adók:

- Galgahévíz Község, Tura Város, Vácszentlászló Község és Zsámbok Község Önkormányzata (közösen)
- Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás
- Jászfényszaru Város Önkormányzata
- Kál Nagyközségi Önkormányzat
- Zagyvakörnyéki Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás

Albérleti szerződés módosításában érintett albérlők:

- Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
- Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- PEVIK Közüzem és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- VGÜ Salgótarjáni Hulladékgazdálkodási és Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Kérjük, hogy a Társulás tagjai támogassák e szerződések módosítását, ennek hiányában a hulladékgazdálkodási feladatok ellátása – legalábbis a Társulás résztulajdonában álló Kft. útján, azaz a Társulás közrehatásával – veszélybe kerülne.

Kérjük a szerződő partnereket, hogy a szerződésmódosításokról szintén dönteni szíveskedjenek.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. által megkötött alvállalkozói, vagyonkezelési, bérleti és albérleti szerződéseknek a hulladékgazdálkodási rendszer 2023. július 1-i átalakulásával kapcsolatos módosítását a melléklet szerinti tartalommal, illetve felhatalmazza a Kft. ügyvezetőjét arra, hogy a szükséges, érdeket nem érintő esetleges módosításokkal is aláírja azokat.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök

HAT/_____/2023.

Tárgy: Szelektív Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

ELŐTERJESZTÉS
A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-
GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE
RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ..) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogatassa, hogy a Társulás a tulajdonában álló, de Jászfényszaru Község Önkormányzata és Csány Község Önkormányzata által bérelt hulladékgazdálkodási eszközöket könyv szerinti érték ellenében Jászfényszaru Község Önkormányzata és Csány Község Önkormányzata részére a mellékelt szerződés szerint átruházza.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

A Társulás a KEOP projekt keretében eszközöket is vásárolt. A Támogatási Szerződés értelmében az eszközöket a fenntartási időszak végéig az adott terület hulladékgazdálkodási közszolgáltatásának az ellátása céljára, de a Társulás tulajdonában kellett hasznosítani. Az öt éves fenntartási időszak 2021 tavaszán letelt. A záró beszámoló az Irányító Hatóságnak benyújtásra került. Azt az Irányító Hatóság elfogadta. Ennek megfelelően hasznosítási kötelezettsége a társulásnak már nincs.

A társulás a vagyontárgyakat a hulladékról szóló törvény alapján vagyonnevelésbe adta a Szelektív Nonprofit Kft.-nek. A Kft. egyes vagyonelemeket bérbe adott Jászfényszaru Község Önkormányzata és Csány Község Önkormányzata számára.

Jelenleg ezen eszközök társulási tulajdonban tartása már nem indokolt, ezért javasolt az érintett önkormányzatok részére értékesíteni.

Az átruházás hatályba lépésének előfeltétele a hulladékgazdálkodásért felelős miniszter jóváhagyása.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja, hogy a Társulás a tulajdonában álló, de Jászfényszaru Község Önkormányzata és Csány Község Önkormányzata által bérelt hulladékgazdálkodási eszközöket könyv szerinti érték ellenében Jászfényszaru Község Önkormányzata és Csány Község Önkormányzata részére a mellékelt szerződések szerint átruházza.

Határidő: azonnal

Felelős: elnök

HAT/_____/2023.

Tárgy: Szelektív Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

E L Ő T E R J E S Z T É S
A HATVAN ÉS KÖRNYÉKE TELEPÜLÉSI SZILÁRDHULLADÉK-
GAZDÁLKODÁS FEJLESZTÉSE TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÜLÉSE
RÉSZÉRE

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (... ...) képviselő-testületi határozat:

..... Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás (a továbbiakban: Társulás) tagja úgy határoz, hogy a Társulási Tanács támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Határidő: a Társulási Tanács következő ülésén (vagy a megismételt ülésen)

Felelős: polgármestere/Társulási Tanácsba delegált tagja

INDOKOLÁS

Tisztelt Társulási tagok!

A Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. jelenlegi könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak a megbízatása 2023. május 31. napjával lejár. Mivel a könyvvizsgáló munkájával kapcsolatban kifogás nem merült fel, javaslom, hogy a Társulási Tanács támogassa, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Csány, 2023. május 18.

Kómár József
elnök

Határozati javaslat a Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa részére:

A Hatvan és Környéke Települési Szilárdhulladék-gazdálkodás Fejlesztése Társulás Tanácsa támogatja, hogy a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának a GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot, könyvvizsgálatért személyében is felelős személynek pedig Gulyás Csabát válasszák meg három évre.

Határidő: a Szelektív Hulladékhasznosító és Környezetvédelmi Nonprofit Kft. taggyűlésén

Felelős: elnök



GMB HOLDING Pénzügyi Szolgáltató Kft.

Székhely: 1097 Budapest, Vaskapu utca 1/a. 2.em. 1.

Telephely és levelezési cím: 5100 Jászberény, Zirzen Janka utca 6.
Tel.: 57/502-660, Fax: 57/502-661

AJÁNLAT

Szelektív Nonprofit Kft.

könyvvizsgálói feladatok ellátására 2023-2025. évekre vonatkozóan

2023. május 17.

1. A pályázó fontosabb alapadatai:

Név: **GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Kft**
1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a II/1
Székhely:
Telephely: **5100 Jászberény, Zirzen Janka utca 6.**
Telefon/fax: **57/502-660**
Tevékenység kezdete: **1997.**
Bankszámla száma: **MBH Bank Nyrt.
10104260-66493900-01004000**
Adószám: **11500078-2-43**
Magyar Könyvvizsgálói
Kamarai bejegyzés szám: **001919**

Vállalkozásunk 1997.-ben alakult, majd 2000.-ben profilváltás után kizárólag könyvvizsgálati, könyvelési és adótanácsadói feladatok ellátására szakosodott.

Jelenleg négy okleveles könyvvizsgáló dolgozik a Kft megbízásából, szoros együttműködésben, melyből két fő költségvetési minősítéssel rendelkezik.

Cégünket a Magyar Könyvvizsgálói Kamara 2001.-ben bejegyezte a könyvvizsgálói vállalkozások sorába. (Tagsági szám: 001919).

A társaság vezető-könyvvizsgálója, egyben ügyvezetője Gulyás Csaba, aki költségvetési minősítésű könyvvizsgáló.

Vállalkozásunk megbízásából eljáró további szakemberek, kik részt vehetnek a munkában:

Gulyásné Túróczi Margit könyvvizsgáló, (költségvetési minősítés)
Priskin Tamás könyvvizsgáló,
Ludasi-Varga Judit könyvvizsgáló asszisztens.

Az alapító tagok abból a felismerésből hozták létre a vállalkozást, hogy egymást kiegészítve, tapasztalataik megosztásával jobban szolgálják a meglévő és leendő partnereiket.

A tevékenység folytatása során igényné vált olyan szakértők bevonása, akik a gazdasági élet bármely területét átfogóan ismerik és sajátos ismeretanyagaikat koordináltan képesek felhasználni.

A kitűzött célnak való megfelelést a vállalkozás gazdasági eredményei is tükrözik, amelyek pedig megfelelő szakmai háttér nélkül nem lettek volna elérhetőek.



A munkánk során különösen a következő szakterületeken tevékenykedünk:

- önkormányzati könyvvizsgálat,
- központi költségvetési szervek könyvvizsgálata,
- közhasznú társaságok, alapítványok,
- termelő és kereskedelmi vállalatok,
- hazai és EU-s finanszírozású pályázatok könyvvizsgálata.

Felelősségteljes garanciavállaláson alapuló munkavégzésünkhöz a szakmában szerzett gyakorlaton túlmenően a vállalkozás vagyona, illetve felelősségbiztosítása jelent fedezetet.

A feladat elvégzésére kijelölt könyvvizsgálók esetében alapvető szabálynak tekintjük a Magyar Könyvvizsgálói Kamara Etikai Kódexét, illetve a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, könyvvizsgálói tevékenységről valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvényben foglaltakat, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait az összeférhetetlenség és viselkedés tekintetében.

A vállalkozás szakembereinek kiemelt referenciái vállalkozás szféra könyvvizsgálat, tanácsadás területéről:

- NHKV Zrt.
- Aranyfácán Kft
- Scintilla Kft
- Raiker Kft
- Ceglédi Termálfürdő Kft
- Darázs Keverő Kft
- Darázs Keverő 2000 Kft
- Alttyáni Tejtermelő Kft
- Berényvill Kft

2. Ellátandó feladatok

- Annak vizsgálata, hogy Szelektív Nonprofit Kft 2023.-2025. évekre elkészített Sztv. előírásaival összhangban, magyar nyelven elkészített éves beszámolója megbízható és valós képet ad-e a vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről. Erről írásbeli vélemény kiadása.
- Éves beszámolót tárgyaló legfőbb szerv ülésén személyes részvétel
- Könyvvizsgálat során tapasztalt hiányosságok, hibás számviteli elszámolások esetén tanácsadás azok megoldására.



3. Kapcsolattartás

Személyes kapcsolattartásra az alábbi lehetőségeket tudjuk megjelölni:

Telefon: GMB Holding Kft +36-57-502-660
 Gulyás Csaba +36-30-289-86-44

E-mail: gulyas.csaba@gmbholding.hu

Vállaljuk, hogy a fent megjelölt csatornákon való megkeresés esetén, ésszerű határidőn belül rendelkezésre tudunk állni.

4. A vállalkozási díj


Ajánlatunk készítése során áttekintettük a munka elvégzéséhez szükséges feladatokat, és úgy ítéltük meg (figyelemmel a Magyar Könyvvizsgálói Kamara elnöksége által 2019.12.13-án elfogadott minimálisan érvényesítendő díjra vonatkozó ajánlására), hogy a 2023.-2025. év esetén a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat díj évenként **6.000.000.- forint azaz hatmillió forint + áfa.** 2024. és 2025. évek vonatkozásában a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével kívánjuk módosítani a könyvvizsgálati díjat.

5. Fizetési feltételek

A vállalkozás tevékenységének ellenértékét negyedévente utólagos számlázással kívánja érvényesíteni 10 napos fizetési határidővel.

Jászberény, 2023. május 17.

Tisztelettel:


Gulyás Csaba
ügyvezető

GMB Holding
Pénzügyi Szolgáltató Kft.
1097 Budapest, Vaskapu u. 1/a.2.e.1.
MKVK t.sz. 001919
Adószám: 11500078-2-43

Előterjesztés

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 24-án tartandó soros nyílt ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlan egyházi tulajdonba adása

Mellékletek: kérelem

szerződéstervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény (továbbiakban: Eftv.) 2022. december 22. napjától módosult az egyházakat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXVIII. törvénnyel, amelynek indokolása szerint az egyházi köznevelési és szakképző intézményekbe járó gyermekek, illetve szülei jogainak védelme érdekében az egyházi fenntartóknak is biztosítani kívánják az állami és az önkormányzati tulajdonú épületek és az ezek tartozékát képező ingóságok tulajdonjogát mindaddig, amíg ezekben egyházi köznevelési tevékenység folyik.

Az Eftv. 11/A. (1) bekezdése szerint „a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye, mint fenntartó tulajdonába kell adni..”

Ez a rendelkezés a jövőbeni átadásokra vonatkozik, amelyet az Eftv. 13. (3) bekezdés a 2022. évi LXXVIII. törvény hatályba lépésekor már egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre is alkalmazni rendel. A hivatkozott jogszabály tartalmazza a jelenleg már egyházi fenntartásban működő intézményekre vonatkozó kérelmek előterjesztésére nyitva álló határidőt, ami 2023. február 28. napja volt.

Az Eftv. szabályozza a tulajdonjog átszállásának záró időpontját is: a vagyontárgyak, illetve az időközben a helyükbe lépő vagyonelemek tulajdonjoga az eredeti tulajdonosra, azaz Vámosgyörk Községi Önkormányzatra száll vissza, ha a fenntartó jogutód nélkül megszűnik; a köznevelési intézmény megszűnésével; a fenntartói jog központi költségvetési szerv, települési önkormányzat vagy nem bevett egyházi fenntartó részére történő átadásra; vagy az ingatlanon a nevelési-oktatási feladat ellátása megszűnik.

A szerződéseket ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratba kell foglalni.

A 2023. február 28-i határidőig egy , Vámosgyörk Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanban egyházi fenntartású köznevelési intézményt működtető egyház jelezte igényét:

Az Egri Főegyházmegye a VKL Katolikus Általános Iskolára és tornateremre (Vámosgyörk , Kossuth L. u. 6 Hrsz: 10) és az ezekben található ingóságokra.

Az Egri Főegyházmegye és Vámosgyörk Községi Önkormányzat között a jelen előterjesztés szerinti vagyonelemekre írásbeli megállapodások, vagyonkezelési és használatba adási szerződések érvényesek.

Javasolt a főegyházmegyével az ingatlanokra és ingó vagyontárgyakra a térítésmentes tulajdonba adási szerződések megkötése és a meglévő megállapodások felülvizsgálata.

Az átadni tervezett ingatlan könyv szerinti bruttó értéke :140.00.3217 Ft. Ezen összeg kerül a Térítésmentes tulajdonba adásról szóló szerződésbe mint az ingatlan értéke.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel, a következő határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2023. (V.24.) Képviselő-testületi határozat






Tárgy: Önkormányzati ingatlan – általános iskola - és ahhoz tartozó ingóságok közcélú adományként történő térítésmentes átruházása az Egri Főegyházmege részére

1. Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló, többször módosított 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. § (1) bek. alapján figyelemmel a 13. (3) bek. foglaltakra , továbbá Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének „Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 2/2013. (II.27.)önkormányzati rendeletében foglaltakra feltétlenül , **véglegesen és visszavonhatatlanul akként határoz**, hogy a Vámosgyörk belterületi 10 hrsz. alatt felvett, „általános iskola” megnevezésű 2169 m2 területű természetben Vámosgyörk , Kossuth L. u. 6. ingatlant valamint az abban található, vagy ahhoz tartozó Vámosgyörk Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingóságok (a feladatellátáshoz szükséges, a fenntartó birtokában álló ingó vagyontárgyak) tulajdonjogát közcélú adományként az Egri Főegyházmege (székhelye: 3300 Eger, Széchenyi I. u. 1. nyilvántartási száma: 00001/2012-003 adószáma: 19924601-1-10) mint fenntartó részére térítésmentesen átruházza. (Ingatlan könyv szerinti bruttó értéke :140.00.3217 Ft azaz száznegyvenmillió- háromezer- kettőszáztizenthet forint. Ezen összeg kerül a „Térítésmentes tulajdonba adásról szóló szerződésbe .)
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert valamennyi szükséges intézkedés és nyilatkozat megtételére, és az ezen határozat mellékletét képező „**Térítésmentes tulajdonba adásról**” szóló szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

-  Polgármester
-  Jegyző
-  Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoport
-  Egri Főegyházmege (székhelye: 3300 Eger, Széchenyi I. u. 1)
-  Irattár

Vámosgyörk, 2023. 05.18.

Gedei Zoltán
polgármester



1. számú melléklet a 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelethez

Az ingatlan megnevezése: Általános iskola	Forgalomképessége: KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.	Hrsz: 10
Jellege 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA		Kapcsolódó hrsz.-ok: ____/____/____ ____/____/____
Az ingatlan címe: Vámosgyörk, KOSSUTH ÚT 6		Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter

A tulajdonos önkormányzat adatai

KSH törzsszáma: 1014580	Önkormányzat neve: Vámosgyörk Községi Önkormányzat
Címe:	

Adatfelfektetés időpontja:	év: <<ingfelfek_e v>>	hó: <<ingfelfek_ho >>	nap: <<ingfelfek_nap>>
Ingatlanjelleg azonosítója:			12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Csatolt betétlapok jegyzéke:

A jelen - fenti ingatlan azonosítóval jelölt - ingatlanvagyon - kataszter, az alábbi, kitöltött adatlapokból áll:

Betétlap megnevezése	száma (db)	Betétlap megnevezése	száma (db)
„I” Ingatlan adatlap	1	„K” Közmű víz-, csatorna betétlap	0
„F” Földterület betétlap	1	„H” Közmű távfűtés betétlap	0
„Z” Zöldterület betétlap	0	„S” Strand, fürdő betétlap	0
„V” Vizek, közcélú vízellátási létesítmények	0	„O” Sportlétesítmények	0
„U” Közlekedési terület betétlap	0	„Y” Közlekedési műtárgyak	0
„T” Köztemető betétlap	0	„P” Egyéb építmény betétlap	2
„E” Lakóépület betétlap	0	„L” Lakás betétlap	0
„N” Intézmény v. nem lakás célú épület	2	„B” Nem lakás célú helyiség betétlap	0
„R” Üzemi épület betétlap	0	„M” Módosító adatlap	0
„D” Melléképület, építmény betétlap	0	Összesen:	6

Naplószám	81	Tul. lapok száma	
Rajzok		Egyéb	
Megjegyzés			

Aláírások

.....
Adatnyilvántartás vezetője

P. H.

.....
Kitöltésért felelős

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: **Ingatlan „I”**

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA Helyrajzi szám: 10

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Általános iskola
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Vámosgyörk Községi Önkormányzat
I 04	Út, utca, házsám:	Vámosgyörk, KOSSUTH ÚT 6
I 05	Út, utca, házsám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	10 - BELTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	0 ha 2169 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	10 - TÖRZSVAGYON RÉSZE
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	30 - KORLÁT. FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY A.
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	1 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTség

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	10 - ÁLLAMI TULAJDONBÓL INGYENESEN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA KERÜLT
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat
		címe:	3291 Vámosgyörk, Petőfi ÚT 25
		kizárólagos tulajdona:	2169 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat
		cím:	3291 Vámosgyörk, Petőfi ÚT 25
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat
		cím:	3291 Vámosgyörk, Petőfi ÚT 25

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Az ingatlan értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
I 30	Üzemeltetésre átadott			
I 31.0	Könyv szerinti bruttó érték	2018.03.14	_____	140003.217
I 31.1	Bruttó érték változás			
I 32.0	Becsült érték	2016		237713.000
I 33.1	Becsült érték változás			
I 33	Állagmutató	40-59 %		41

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05..					

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Földterület „F”

lapszám: 2

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

A földterület alapadatai		
F 01	A földrészlet rendeltetése:	20 - LAKÓÉPÜLETTEL BEÉPÍTHETŐ ÉPÍTÉSI TERÜLET
F 02	A művelési ág jellege:	110 - MŰVELÉS ALÓL KIVETT EGYÉB TERÜLET
F 03	A földrészlet nagysága:	0 ha 2169 m ²
F 04	A terület aranykorona értéke:	
F 05	A művelés alól kivett egyéb földterület jellege:	210 - EGYÉB MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
F 06	A telek jellege:	10 - ÁLTALÁNOS TELEK
F 07	Beépítettség:	20 - A TULAJDONOS ÖNK. ÁLTAL BEÉPÍTETT
F 08	Beépítési mód:	10 - SZABADON ÁLLÓ
F 09	A telek beépítettségi foka:	%
F 10	OTEK, fővárosi és helyi rendelet szerinti építési övezet	

A földterület közművesítettsége		
F 11	Villanyellátottság:	20 - VAN
F 12	Ivóvízellátás:	30 - VÍZELLÁTÁS KÖZMŰVES HÁLÓZATRÓL
F 13	Szennyvíz-elvezetés:	40 - DERÍTÉS-SZIKKASZTÁS
F 14	Csapadékvíz-elvezetés:	20 - NYÍLT ÁROK SZIKKASZTÓ RENDSZERŰ
F 15	Tűzvízvezeték:	10 - NINCS
F 16	Gázellátás:	30 - FÖLDGÁZ

A földterület értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
F 17.0	Könyv szerinti érték	1991.01.0 1	-----	1085.000
F 17.1	Bruttó érték változás			
F 18.0	Becsült érték	2002		1085.000
F 18.1	Becsült érték változás			

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:		Adatellenőrzés:	
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05.			

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Intézmény, nem lakás célú épület „N”

lapszám: 3

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Intézmény vagy nem lakás célú épület alapadatai					
N 01	Az épület funkció szerinti megnevezése:			12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA	
N 02	Az épület címe:				
N 03	Rendeltetéstől eltérő használat:				
N 04	Rendeltetési egység azonosítója:			12633	
N 05	Rendeltetési egység természetes mérőszáma:			20 - TANTEREM	
N 06	Kapacitás:			120	
N 07	Az épület forgalomképessége			30 - KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY ALAPJÁN	
NN 01	Hasznos alapterület			2350.00	
N 08	A fő funkció helyiségei összesen:		15 db	N 08	677 m ²
N 09.1	Főfunkció helyiségei	TANTEREM	12 db	N 10.1	623 m ²
N 09.2			db	N 10.2	m ²
N 09.3		Iroda:	3 db	N 10.3	54 m ²
N 09.4			db	N 10.4	m ²
N 09.5			db	N 10.5	m ²
N 10	Kiszolgálóhelyiségek	összesen	31 db	N 10	1673 m ²
N 11.1	- ebből:	Tanműhely	db	N 11.1	m ²
N 11.2		Tornaterem:	1 db	N 11.2	479 m ²
N 11.3		Uzoda:	db	N 11.3	m ²
N 12.1	További kiszolgáló hely	Szertár-raktár:	4 db	N 12.1	66 m ²
N 12.2			db	N 12.2	m ²
N 12.3		WC	7 db	N 12.3	37 m ²
N 12.4		közlekedő	12 db	N 12.4	323 m ²
N 12.5		irattár, dohányzó	2 db	N 12.5	16 m ²
N 12.6		könyvtár	1 db	N 12.6	32 m ²
N 12.7		padlás, egyéb	2 db	N 12.7	720 m ²

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataster: Intézmény, nem lakás célú épület „N”

lapszám: 3

Ingatlanjellel: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA Helyrajzi szám: 10

N 13	Sportpályák:	- száma	db
N 14		- nagysága:	m ²
N 15	Társasházi alapító okirat szerint	a külön tulajdon alapterülete	m ²
N 16		közös tulajdoni hányad	
N 17	Közös tulajdon	rendeltesítése:	24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT ÉPÜLETEK
N 18		forgalomképessége	

Az épület műszaki adatai		
N 18	Az építés éve	1900
N 19	Az utolsó felújítás éve:	1995
N 20	Beépített alapterület:	1031 m ²
N 21	Szintek száma:	2 db
N 22	Szintek összes nettó területe:	2350.00 m ²
N 23	Pinceszint területe:	43.00 m ²
N 24	Függőleges teherhordó szerkezet:	10 - HAGYOMÁNYOS, FALAZOTT
N 25	Az épület tetőszerkezete:	30 - VEGYES (LAPOS-MAGAS)
N 26	Tetőtéri beépítettség:	10 - NEM BEÉPÍTHETŐ
N 27	Az épület állapota:	20 - RÉSZLEGES FELÚJÍTÁSSAL MEGFELELŐVÉ TEHETŐ
N 28	A fűtés rendszere:	20 - KÖZPONTI FŰTÉS
N 29	Melegvíz-ellátás:	40 - EGYEDI
N 30	Egyéb ellátottság:	60 - TELEFON+KÁBEL TV VAN
N 31	Felvonók, mozgólépcsők száma	
N 32	Akadálymentességi követelményeknek való megfeleléség	20 - NEM FELEL MEG

Az intézmény értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
N 33.0	Könyv szerinti bruttó érték	2016.08.30	—	109942.316
N 33.1	Bruttó érték változás			
N 34.0	Becsült érték	2016		231020.000
N 34.1	Becsült érték változás			
N 35.	Állagmutató	40-59 %		40

Egyéb megjegyzések: A közlekedő magában foglalja a folyosókat, a zsidongót, a lépcsőházat, a szélfogót.

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05.:					

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: **Intézmény, nem lakás célú épület „N”**

lapszám: 7

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Jogi rendezettsége: RENDEZETT

Intézmény vagy nem lakás célú épület alapadatai					
N 01	Az épület funkció szerinti megnevezése:		12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA		
N 02	Az épület címe:				
N 03	Rendeltetéstől eltérő használat:				
N 04	Rendeltetési egység azonosítója:		24000		
N 05	Rendeltetési egység természetes mérőszáma:		20 - TANTEREM		
N 06	Kapacitás:		1		
N 07	Az épület forgalomképessége		30 - KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRVÉNY ALAPJÁN		
NN 01	Hasznos alapterület		10.00		
N 08	A fő funkció helyiségei összesen:		1 db	N 08	10 m ²
N 09.1	Főfunkció helyiségei		0 db	N 10.1	0 m ²
N 09.2			0 db	N 10.2	0 m ²
N 09.3			0 db	N 10.3	0 m ²
N 09.4			0 db	N 10.4	0 m ²
N 09.5			0 db	N 10.5	0 m ²
N 10	Kiszolgálóhelyiségek	összesen	0 db	N 10	0 m ²
N 11.1	- ebből:	Tanműhely	0 db	N 11.1	0 m ²
N 11.2		Tornaterem:	0 db	N 11.2	0 m ²
N 11.3		Úszoda:	0 db	N 11.3	0 m ²
N 12.1	További kiszolgáló hely		0 db	N 12.1	0 m ²
N 12.2			0 db	N 12.2	0 m ²
N 12.3			0 db	N 12.3	0 m ²
N 12.4			0 db	N 12.4	0 m ²
N 12.5			0 db	N 12.5	0 m ²
N 12.6			0 db	N 12.6	0 m ²
N 12.7			0 db	N 12.7	0 m ²

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Intézmény, nem lakás célú épület „N”

lapszám: 7

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

N 13	Sportpályák:	- száma	0 db
N 14		- nagysága:	0 m ²
N 15	Társasházi alapító okirat szerint	a külön tulajdon alapterülete	0.00 m ²
N 16		közös tulajdoni hányad	0
N 17	Közös tulajdon	rendeltetése:	24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT ÉPÜLETEK
N 18		forgalomképessége	

Az épület műszaki adatai

N 18	Az építés éve	1985
N 19	Az utolsó felújítás éve:	
N 20	Beépített alapterület:	12 m ²
N 21	Szintek száma:	1 db
N 22	Szintek összes nettó területe:	10.00 m ²
N 23	Pinceszint területe:	0.00 m ²
N 24	Függőleges teherhordó szerkezet:	10 - HAGYOMÁNYOS, FALAZOTT
N 25	Az épület tetőszerkezete:	10 - MAGAS
N 26	Tetőtéri beépítettség:	10 - NEM BEÉPÍTHETŐ
N 27	Az épület állapota:	20 - RÉSZLEGES FELÚJÍTÁSSAL MEGFELELŐVÉ TEHETŐ
N 28	A fűtés rendszere:	30 - EGYEDI FŰTÉS
N 29	Melegvíz-ellátás:	40 - EGYEDI
N 30	Egyéb ellátottság:	10 - NINCS
N 31	Felvonók, mozgólépcsők száma	0
N 32	Akadálymentességi követelményeknek való megfelelés	20 - NEM FELEL MEG

Az intézmény értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
N 33.0	Könyv szerinti bruttó érték	2015.03.17	-----	27672.337
N 33.1	Bruttó érték változás			
N 34.0	Becsült érték	2015		5408.000
N 34.1	Becsült érték változás			
N 35.	Állagmutató	0 %		0

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05.					

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: **Egyéb építmény „P”**

lapszám: 9

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Egyéb építmény alapadatai		
P 01	Az építmény azonosítója:	24200 - MÁSHOVÁ NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK
P 02	Kerítés hossza:	40 m
P 03	Garázs alapterülete:	0.00 m ²
P 04	álláshelyek száma:	0 db
P 05	Üzemanyag-tároló tartály tartályok száma	0 db
P 06	térfogata:	0 m ³
P 07	Légoltalmi óvóhely alapterülete:	0.00 m ²
P 08	befogadó képessége:	0 fő
P 09	Kilátótorony magassága	0 m
P 10	Rádió, TV adótorony magassága:	0 m
P 11	kapacitása:	0 KW
P 12	Transzformátorház	0 db
P 13	Szabadtéri színpad befogadóképessége:	0 fő
P 14	Kertmozi befogadóképessége:	0 fő
P 15	Köztéri műalkotás neve:	
P 16	jellege:	
P 17	A köztéri műalkotás törzsszáma:	
P 18	Udvari fürdőmedence	0 db
P 19	Kábeltelevízió-hálózat	0 fm
P 20	Egyéb	0 db
P 20		

Az építmény értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
P 21.0	Könyv szerinti bruttó érték	2003.07.01	—	1013.564
P 21.1	Bruttó érték változás			
P 22	Becsült érték	2001		200.000
P 22.1	Becsült érték változás			
P 23	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05.					

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: **Egyéb építmény „P”**

lapszám: 8

Ingatlanjelleg: 12633 - ÁLTALÁNOS ISKOLA

Helyrajzi szám: 10

Egyéb építmény alapadatai		
P 01	Az építmény azonosítója:	24200 - MÁSHOVÁ NEM SOROLT EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK
P 02	Kerítés hossza:	0 m
P 03	Garázs alapterülete:	0.00 m ²
P 04	álláshelyek száma:	0 db
P 05	Üzemanyag-tároló tartály tartályok száma	0 db
P 06	térfogata:	0 m ³
P 07	Légoltalmi óvóhely alapterülete:	0.00 m ²
P 08	befogadó képessége:	0 fő
P 09	Kilátótorony magassága	0 m
P 10	Rádió, TV adótorony magassága:	0 m
P 11	kapacitása:	0 KW
P 12	Transzformátorház	0 db
P 13	Szabadtéri színpad befogadóképessége:	0 fő
P 14	Kertmozi befogadóképessége:	0 fő
P 15	Köztéri műalkotás neve:	
P 16	jellege:	
P 17	A köztéri műalkotás törzsszáma:	
P 18	Udvari fürdőmedence	0 db
P 19	Kábeltelevízió-hálózat	0 fm
P 20	Egyéb	1 db
P 20		Ligeti udvari játékok

Az építmény értékadatai				
	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (+)	bruttó érték egyenlege E Ft
P 21.0	Könyv szerinti bruttó érték	2002.12.31	—	290.000
P 21.1	Bruttó érték változás			
P 22	Becsült érték	0		0.000
P 22.1	Becsült érték változás			
P 23	Állagmutató	0 %		0

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:			Adatellenőrzés:		
Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:	Kelt.:	Aláírás:
2023.05.					

**EGRI FŐEGYHÁZMEGYE
ARCHIDIOECESIS AGRIENSIS**

H-3300 Eger, Széchenyi u. 1.
Telefon: (+36-36) 517-589, Telefax: (+36-36) 517-751
Mobil: (+36-30) 688-6994
Postai cím: H-3301 Eger, Pf. 80.
Honlap: www.eger.egyhazmegye.hu
E-mail: eger@egyhazmegye.hu



Vámosgyörk Községi Önkormányzat
Gedei Zoltán polgármester úr részére

2023 FEBR 23.

2023 FEBR 23.

Vámosgyörk
Petőfi S. u. 25.
3291

USZ: 350-1/2023 SZÁMA 85
IGYINTÉZŐ: Gedei Z

Iktatószám: 67/60/2023.02.20.
Tárgy: igénybejelentés
Melléklet: tulajdoni lap másolat

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országgyűlés 2022. december 7-én elfogadta az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt módosító 2022. évi LXXVIII. törvényt. A törvény indokolása szerint az Állam elismeri az egyházak magyar történelemben végzett értékes kultúrateremtő, - megőrző és - átadó munkáját, az oktatás, nevelés, az egészségügy, a szociális és kulturális szolgáltatások terén ellátott jelentős feladatát és fontos társadalmi szerepét. Ennek részeként az egyházi köznevelési, szakképző intézményekbe járó gyermekek, tanulók, illetve szüleik jogainak védelme érdekében e törvénymódosítás az egyházi fenntartók számára biztosítani kívánja az állami és önkormányzati tulajdonú épületek és az ezekhez tartozó ingóságok tulajdonjogát mindaddig, amíg ezekben köznevelési, szakképzési tevékenység folyik.

A tulajdonjog átadása egyszerűbbé és hatékonyabbá teszi oktatási-nevelési közfeladataink ellátását szolgáló vagyon működtetését, felújítását, cseréjét. A tulajdonjog átruházása esetén az önkormányzat számára anyagi terhet jelentő kötelezettségek szűnnek meg. Az Egri Főegyházmegye addig lesz tulajdonos, ameddig az átruházott vagyont közfeladat ellátására használja.

A 2022. december 22-én hatályba lépett törvénymódosítás 11/A. § (1) bekezdése szerint, ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére kerül átadásra, akkor az egyházi fenntartó igénye alapján, a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont ingyenesen az egyház vagy belső egyházi jogi személye tulajdonába kell adni. A törvény 13. § (3) bekezdése szerint, a jogszabály hatályba lépésekor egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést – az egyházi fenntartó igénye alapján – haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig meg kell kötni. Ezt az igényét az egyházi fenntartónak legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelentenie a tulajdonosnak.

Fentiek alapján bejelentem az Egri Főegyházmegye igényét arra, hogy a fenntartásában működő **Vámosgyörki Visontai Kovách László Katolikus Általános Iskola és Tulipán Óvoda** (székhelye: 3291 Vámosgyörk, Kossuth Lajos út 6.) köznevelési feladatainak ellátását szolgáló, a **Vámosgyörk Községi Önkormányzat** 1/1 arányú tulajdonát képező ingók és az alábbi ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát az Egri Főegyházmegyére ruházza át.



**EGRI FŐEGYHÁZMEGYE
ARCHIDIOECESIS AGRIENSIS**

H-3300 Eger, Széchenyi u. 1.
Telefón: (+36-36) 517-589, Teletax: (+36-36) 517-751
Mobil: (+36-30) 688-6994
Postai cím: H-3301 Eger, Pf. 80.
Honlap: www.eger.egyhazmegye.hu
E-mail: eger@egyhazmegye.hu



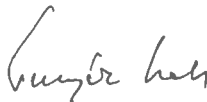
Település	Hrsz.	Cím	Terület	Megnevezés
Vámosgyörk	10	3291 Vámosgyörk, Kossuth Lajos utca 6.	2169 m ²	Kivett általános iskola

Kérem Polgármester Urat, hogy elektronikus levélben az eger@egyhazmegye.hu e-mail címre és postai úton a 3300 Eger, Széchenyi u. 1. szám alatti címre is küldje el nekem azon munkatársának a nevét és elérhetőségeit, akivel az átruházáshoz szükséges szerződés szövegét az Egeri Főegyházmegye részéről kapcsolattartóként eljáró Dr. Németh Dezső ügyvéd (telefon: +36/30/233-93-16, e-mail: drnemethdezso@gmail.com) egyeztetni és aláírásra előkészíteni tudja.

Eger, 2023. február 20.

Tisztelettel:




Dr. Ternyák Csaba
egri érsek

Térítésmentes tulajdonba adásról szóló szerződés

amely létrejött az alulírott helyen és időben,

egyrésztől **Vámosgyörk Községi Önkormányzat**

székhelye: 3291 Vámosgyörk, Petőfi S út 25.

statisztikai számjele: 15729129-8411-321-10

törzskönyvi azonosító száma: 729127

adószáma: 15729129-2-10

képviseli: Gedei Zoltán polgármester,

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrésztől **Egri Főegyházmegye**

székhelye: 3300 Eger, Széchenyi I. u. 1.

nyilvántartási száma: 00001/2012-003

adószáma: 19924601-1-10

statisztikai számjele: 19924601-9491-555-10

képviseli: Dr. Ternyák Csaba György érsek,

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**, Átadó és Átvevő együtt: **Szerződő Felek**) között az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Szerződő Felek között 2012 évben „Átadás-átvételi megállapodás” jött létre az Átadó általános iskolájának egyházi fenntartásba adásáról. A szerződés alapján Átadó a tulajdonában lévő Vámosgyörk belterületi 10 hrsz. alatt felvett, „általános iskola” megnevezésű ingatlan, valamint az ingatlanban található, vagy ahhoz tartozó, a közfeladat ellátáshoz szükséges ingóságokat Átvevő birtokába és használatába adta.

Szerződő Felek egyezően kijelentik, hogy az ingatlan, valamint az abban található, vagy ahhoz tartozó ingóságok 2022. december 22.-én, a 2022. évi LXXVIII. tv. hatálybalépésekor Átvevő birtokában álltak, illetőleg állnak jelenleg is.

Az Országgyűlés 2022. december 7.-én elfogadta az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt módosító 2022. évi LXXVIII. törvényt, mely szerint, ha az állami vagy önkormányzati feladatot ellátó köznevelési vagy szakképző intézmény fenntartói joga bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye részére kerül átadásra, az egyházi fenntartó legkésőbb a feladatátvétel éve június 30-ig benyújtott erre vonatkozó igénye alapján a fenntartói jog átadásával együtt a köznevelési vagy szakképző intézmény nevelési-oktatási feladatainak ellátását szolgáló, állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingó és ingatlan vagyont haladéktalanul, de legkésőbb a

feladatátvétel évében a nevelési, illetve tanév kezdetéig ingyenesen a bevett egyház vagy annak belső egyházi jogi személye mint fenntartó tulajdonába kell adni.

A jogszabály rendelkezik továbbá arról, hogy a törvény hatálybalépésekor az egyházi fenntartó birtokában álló vagyonelemekre a szerződést - az egyházi fenntartó erre vonatkozó igénye alapján - haladéktalanul, de legkésőbb a nevelési, illetve tanév kezdetéig kell megkötni. Az erre vonatkozó igényt legkésőbb 2023. február 28-ig be kell jelenteni.

Szerződő Felek egyezően kijelentik, hogy Átvevő igényét „Nyilatkozat igény bejelentéséről” megnevezésű okiratban, tértivevényes postai küldeményként Átadó részére 2023. február 20.-án megküldte, igényét a jogszabályban előírt határidőben előterjesztette.

A fentiekre tekintettel, Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi CXXIV. tv. 11/A.§ (1) bek. alapján, figyelemmel a 13.§ (3) bek. foglaltakra, 55/2023. (V.24.) Kt. számú határozatával arról döntött, hogy a Vámosgyörk belterületi 10 hrsz. alatt felvett, „általános iskola” megnevezésű ingatlant, valamint az abban található, vagy ahhoz tartozó, Átadó tulajdonát képező ingóságok tulajdonjogát közcélú adományként az Egri Főegyházmege részére térítésmentesen átruházza.

II.

A Szerződés

1. Átadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában áll a Vámosgyörk belterületi 10 hrsz. alatt felvett, és természetben 3291 Vámosgyörk, Kossuth Lajos utca 6. szám alatt található, 2169 m² területű, „általános iskola” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az Ingatlant 10787/1926.11.24 szám alatt a Pénzügyi Központ Bp, V. Dorottya út 31. javára 12000 dollár erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint 41237/2010.08.04 szám alatt az MVM ÉMÁSZ Áramhálózati Kft. javára 108 m² területre bejegyzett vezetékgjog, terheli. Átadó akként nyilatkozik, hogy a jelzálogjog alapjául szolgáló követelés tudomása szerint már megszűnt.
2. Szerződő Felek az 1. pontban részletesen körülírt Ingatlan értékét 140.00.3217 Ft, azaz száznegyvenmillió- háromezer- kettőszáztizenhét forintban alábbiakban állapítják meg.
3. Átadó az 1997. évi CXXIV. tv. 11/A.§ (1) bek. szerint, figyelemmel a 13.§ (3) bek.-re, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 108.§ (2) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján, Átvevő oktatási közfeladatai, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. tv. 4.§ 14a. pontjában felsorolt és az intézmény alapító okiratában rögzített köznevelési alapfeladatok elősegítése céljából, jelen szerződés aláírásával egyidejűleg térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja az 1. pontban részletesen körülírt Ingatlant. Átvevő a térítésmentes tulajdonba adást köszönettel elfogadja, az Ingatlant tulajdonba veszi.

4. **Átadó jelen szerződés aláírásával feltétlen, végleges és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vámosgyörk belterületi 10 hrsz. alatt felvett, és természetben 3291 Vámosgyörk, Kossuth Lajos utca 6. szám alatt található, 2169 m² területű, „általános iskola” megnevezésű ingatlan vonatkozásában – tulajdonjogának egyidejű törlése mellett – Átvevő 1/1 arányú tulajdonjoga „térítésmentes tulajdonba adás” jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.**
5. Átadó az 1. pontban részletesen körülírt Ingatlan – az 1. pontban megjelölt jelzálog- és vezetékjogon túli – per-, teher- és igénymentességéért szavatosságot vállal és kijelenti, hogy az Ingatlant semminemű - Átadó érdekkörében felmerült – köz-, illetőleg közüzemi tartozás nem terheli, harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevő tulajdonszerzését kizárná vagy akadályozná.
6. Szerződő Felek egyezően kijelentik, hogy Átvevő az 1. pontban részletesen körülírt Ingatlan birtokában van, így külön birtokbaadási eljárást nem folytatnak le.
7. Az 1997. évi CXXIV. törvény 11/A.§ (1) bekezdése tartalmazza azon feltételeket, melyek bekövetkezése esetén az Ingatlan tulajdonjoga ingyenesen visszaszáll az Átadóra:
 - a fenntartó jogutód nélkül megszűnik,
 - a köznevelési intézmény megszűnik,
 - a fenntartói jog központi költségvetési szerv, települési önkormányzat, vagy nem bevett egyházi fenntartó részére kerül átadásra, vagy
 - az Ingatlanokon a nevelési-oktatási feladat ellátása megszűnik.
8. Átadó akként nyilatkozik, hogy jogi személyiséggel rendelkező települési önkormányzat, míg Átvevő akként nyilatkozik, hogy a Magyar Katolikus Egyház 0001/2021-003 számon nyilvántartásba vett belső egyházi jogi személye, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) 1a) pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Szerződő Felek szerződéskötésének, tulajdonjog elidegenítési, illetve szerzési képességének akadálya nincs.
9. Átvevő kijelenti, hogy 2022. évben – a földhivatali eljárást megelőző naptári évben – folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme után társasági adó fizetésére, illetve eredménye után költségvetési befizetésre nem volt kötelezett, erre tekintettel az Itv. 5. § (1) bekezdés e) pontja alapján illetékmentesség, valamint a 1996. LXXXV. tv. 32/B.§ (1) e) pontja alapján díjmentesség illeti meg.
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen jogügylet nem tartozik a 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet hatálya alá.

11. Eljáró ügyvéd tájékoztatja Szerződő Feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv. (Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek vonatkozásában. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján kerülnek rögzítésre a szerződésben, a felek adatszolgáltatása az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő Felek képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírása során az általuk jogszerűen képviselt szervezet nevében járnak el.

Szerződő Felek képviselői jelen okirat aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződést készítő ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen, egyéb módon rögzítse, és adataikat kezelje. Eljáró ügyvéd Felek adatait a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

12. Szerződő Felek megbízzák és meghatalmazzák dr. Németh Dezső ügyvédet (székhelye: 3300 Eger, Balassi B. u. 20., KASZ: 36066174), hogy az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye, a NAV felé benyújtandó adatlapot meghatalmazottként aláírja. Dr. Németh Dezső ügyvéd a meghatalmazást és megbízást jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Eger, 2023.

ÁTADÓ

ÁTVEVŐ

Vámosgyörk Községi Önkormányzat
/képv.: Gedei Zoltán polgármester/

Egri Főegyházmegye
/képv.: Dr. Ternyák Csaba György érsek/

Ellenjegyzem:

Eger, 2023.

dr. Németh Dezső
ügyvéd

/3300 Eger, Balassi B. u. 20., KASZ: 36066174/