

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Vámosgyörk, Petőfi u. 25.
Tel./fax: 37/361-012

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 1-jén megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült

JEGYZŐKÖNYVE

Napirend:

1. Döntés a Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat egy részének felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött – bekért árajánlatokról (Projekt címe: „ Útfelújítás Vámosgyörk községben a MFP-UHJ/2025 pályázat keretében.)
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
2. Döntés 1 db új xerox Versalink C7130 színes irodai multifunkciós és nyomtató berendezés 48 hónapos bérleti és üzemeltetési konstrukciójára bekért árajánlatokról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
3. Döntés Vámosgyörk 0113/18 és 0114 hrsz-ú földrészletek belterületbe csatolásáról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
4. Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester

Hozott határozatai:

- 48/2025. (X.1.)** Döntés - Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329- útburkolat felújítási munkákra bekért árajánlatokról
- 49/2025. (X.1.)** fénymásoló bérbe vétele és üzemeltetése-szervizelése
- 50/2025. (X.1.)** Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról
- 51/2025.(X.1.)** Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 1-jén 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
3291. Vámosgyörk , Petőfi Sándor út 25

<u>Jelen vannak:</u>	Gedei Zoltán	polgármester
	Hám László Gyögy	alpolgármester
	Gyóni Andrásné	képviselő
	Sebőkné Repa Magdolna	képviselő
	Szillási Gáborné	képviselő
	Tóth Zoltán Gyuláné	képviselő
	Váradi Attiláné	képviselő

Távolmaradását jelezte :

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Balázs László címzetes főjegyző

Meghívottként jelen van :

Gedei Zoltán polgármester: üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes mivel a polgármesteren kívül még 6 képviselő jelen van . Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri Dr. Balázs László címzetes főjegyzőt. Javasolja , hogy a mai ülésen a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontok tárgyalására kerüljön sor:

Napirend:

1. Döntés a Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat egy részének felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött – bekért árajánlatokról (Projekt címe: „ Útfelújítás Vámosgyörk községben a MFP-UHJ/2025 pályázat keretében.)
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
2. Döntés 1 db új xerox Versalink C7130 színes irodai multifunkciós és nyomtató berendezés 48 hónapos bérleti és üzemeltetési konstrukciójára bekért árajánlatokról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
3. Döntés Vámosgyörk 0113/18 és 0114 hrsz-ú földrészletek belterületbe csatolásáról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
4. Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester

A Képviselő-testület a jegyzőkönyvvezetőre illetve a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadja.

A 1. napirendi pont tárgyalása: Döntés a Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat egy részének felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött – bekért árajánlatokról (Projekt címe: „ Útfelújítás Vámosgyörk községben a MFP-UHJ/2025 pályázat keretében.)

Gedei Zoltán polgármester elmondja a testület tagjainak ,hogy a napirendhez az árajánlatok és a határozati javaslat átadásra került a testület tagjainak . Azért van szükség a gyors kiválasztásra mert az útszakaszok felújítását mindenképpen most még az ős folyamán szeretnénk elvégeztetni. Az ajánlatot adó cégek tudják vállalni , hogy még az ős folyamán a munkát elvégzik. Mindkét útszakasz rossz állapotban van , felújításra szorul , de ezen pályázati forrásból a legkritikusabb 60 méter illetve 30 méter kerül felújításra. A felújítási munkákra rendelkezésre álló pályázati forrásunk 4.659. 870 Ft. Önrészt nem tudunk vállalni . Egy ajánlat van a beérkezettek között ami mellé nem kell önrészt biztosítanunk vagyis a felújítási munkára az elnyert támogatás elegendő . Ez a JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft. ajánlata. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja , hogy a legalacsonyabb árajánlatot adó JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft. (1119 Budapest , Petzvál J. u. 50-56 Lc: 3373 Besenyőtelek , Petőfi S. u. 16. Adószám: 32096240-2-42) - nettó ajánlati ár 3.669.191 Ft. + 990682 FT (Áfa) mindösszesen : bruttó 4.659.873 Ft (Vörösmarty utca 60 m hosszú útfelújítási munkái nettó : 2.452.618 Ft+ 662.207 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 3.114.825 Ft; Dózsa Gy. utca 30 m hosszú útfelújítási munkái : nettó 1.216573 Ft+ 328.475 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 1.545.048 Ft) - kerüljön megbízásra az útfelújítási munkák elvégzésére a kiküldött határozati javaslat szerint kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza

48/2025. (X.1.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés - Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329- útburkolat felújítási munkákra bekért árajánlatokról

Vámosgyörk Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében 2025. évben meghirdetett Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025 című, MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírásra (a továbbiakban: pályázati kiírás), Vámosgyörk Községi Önkormányzat, mint Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) által benyújtott, "Útfelújítás Vámosgyörk községben az MFPUHJ/2025 pályázat keretében" című pályázaton elnyert támogatás felhasználására bekért alábbi árajánlatokat :

- JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft. (1119 Budapest , Petzvál J. u. 50-56 Lc: 3373 Besenyőtelek , Petőfi S. u. 16. Adószám: 32096240-2-42) nettó ajánlati ár 3.669.191 Ft. + 990682 FT (Áfa) mindösszesen : **bruttó 4.659.873 Ft** (Vörösmarty utca 60 m hosszú útfelújítási munkái nettó : 2.452.618 Ft+ 662.207 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 3.114.825 Ft; Dózsa Gy. utca 30 m hosszú útfelújítási munkái : nettó 1.216573 Ft+ 328.475 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 1.545.048 Ft)

- KÓTAI ROAD CONSTRUCT Kft. (3373 Besenyőtelek , Fő út 13. Adószám: 32478118-2-10) nettó ajánlati ár 4.222.080 Ft. + 1.139.962 FT (Áfa) mindösszesen : **bruttó 5.362042 Ft** (Vörösmarty utca 60 m hosszú útfelújítási munkái : nettó : 2.822.190 Ft+ 761.991 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 3.584.181 Ft ;Dózsa Gy. utca 30 m hosszú útfelújítási munkái :nettó 1.399.890 Ft+ 377.970 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 1.777.860 Ft)
- Big-Forszi Trade Kft. (3375 Mezőtárkány , Kossuth L. u. 11. Adószám: 24267982-2-10) nettó ajánlati ár 4.046.560 Ft. + 1.092.571 FT (Áfa) mindösszesen : **bruttó 5.139.131 Ft** (Vörösmarty utca 60 m hosszú útfelújítási munkái : nettó : 2.704.885 Ft+ 730.319 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 3.435.204 Ft ; Dózsa Gy. utca 30 m hosszú útfelújítási munkái : nettó 1.341.675 Ft+ 362.252 Ft (Áfa) mindösszesen : bruttó 1.703.927 Ft)

A képviselő-testület úgy dönt , hogy a JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft. árajánlatát fogadja el mint legalacsonyabb összegű árajánlatot és bízta meg a Vámosgyörk Vörösmarty M. út(Hrsz: 33) 60 méteres szakasz és Vámosgyörk Dózsa Gy. út (Hrsz: 329) 30 méteres szakasz útburkolat felújítási munkáival .

A képviselő-testület felhatalmazza Gedei Zoltán polgármestert ,hogy a fentiek alapján elkészített vállalkozási szerződést a JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft-vel aláírja.

Felelős: Gedei Zoltán polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

A 2. napirendi pont tárgyalása: Döntés 1 db új xerox Versalink C7130 színes irodai multifunkciós és nyomtató berendezés 48 hónapos bérleti és üzemeltetési konstrukciójára bekért árajánlatokról

Gedei Zoltán polgármester elmondja a testület tagjainak ,hogy a napirendhez az előterjesztés és a határozati javaslat átadásra került a testület tagjainak .

Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja , hogy a legalacsonyabb árajánlatot adó MM MAX Kft (5000 Szolnok , Szántó Krt. 60. Adószám: 12640964216 Cégjegyzékszám: 16 09 006411) 48 hónapra , havi 28800,-Ft+Áfa bérleti díj; a klikkdíj- A 4-es fekete-fehér nyomatonként 3,0 Ft +ÁFA , A3-as fekete-fehér 6, 00 Ft+ ÁFA ; A 4-es színes nyomtat esetén 24,00 Ft +ÁFA , A 3-as esetén a színes nyomtat díja : 48. 00 Ft + Áfa . (Távoli eszközfelügyeleti díja : 500 Ft+ Áfa / hónap) kerüljön megbízásra mint 48 hónapra bérbe adó és üzemeltető kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza

49/2025. (X.1.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: fénymásoló bérbe vétele és üzemeltetése-szervizelése

Vámosgyörk Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Xerox Wersalink C7130 új színes multifunkciós fénymásoló 48 havi bérletére és üzemeltetésére (szervizelésére) bekért alábbi árajánlatokat :

Sylenta KFT. (4400 Nyíregyháza, Zrínyi Ilona út 8-10 Adószám: 11255194-2-15 ;
Cégjegyzékszám 15 09 063079) bérleti díj 48 hónapra : 30.720 Ft/hó + Áfa
Nyomatlíj: 3,50 Ft+ Áfa /fekete oldal;26,00 Ft+ Áfa színes nyomat (A3 =2XA4)

X-KONTROLL Kft. (2220 Vecsés, Álmos utca 7. Adószám:13008345213 Cégjegyzékszám:
13 09 094157) 48 havi bérleti konstrukció : 31.680 Ft/hó + Áfa
3,90 Ft+ Áfa fekete-fehér nyomat A4 ; 28,00 Ft+ Áfa színes nyomat A4 ,
A3-as nyomat esetén 2 db A4-es nyomat díját számítanak fel.

MM MAX Kft (5000 Szolnok , Szántó Krt. 60. Adószám: 12640964216
Cégjegyzékszám: 16 09 006411) 48 hónapra , havi 28800,-Ft+Áfa bérleti díj;
a klikkdíj- A 4-es fekete-fehér nyomatonként 3,0 Ft +ÁFA , A3-as fekete-fehér 6, 00 Ft+
ÁFA ; A 4-es színes nyomat esetén 24,00 Ft +ÁFA , A 3-as esetén a színes nyomat díja :
48. 00 Ft + Áfa . (Távoli eszközfelügyeleti díja : 500 Ft+ Áfa / hónap)

A képviselő-testület úgy dönt , hogy az MM MAX Kft árajánlatát fogadja el mint
legalacsonyabb összegű árajánlatot .

A képviselő-testület 48 hónapra bérleti és üzemeltetési szervizelési megállapodást köt a MM
MAX Kft-vel az ezen jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlata alapján.

Az üzemeltetési-szervizelési díj havonta utólagosan kerül kiszámlázásra.

A képviselő-testület felhatalmazza Gedei Zoltán polgármestert ,hogy a fentiek alapján
elkészített bérleti és az üzemeltetési-szervizelési szerződést aláírja.

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A 3. napirendi pont tárgyalása: Döntés Vámosgyörk 0113/18 és 0114 hrsz-ú földrészletek
belterületbe csatolásáról

Gedei Zoltán polgármester elmondja a testület tagjainak ,hogy a napirendhez az előterjesztés
és a határozati javaslat átadásra került a testület tagjainak .

Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki elfogadja a
„Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját
használatú út belterületbe vonásáról” szöveg előterjesztést és határozati javaslatot
kézfeltartással jelezze.

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a
következő határozatot hozza:

50/2025. (X.1.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz.
alatti ingatlanok belterületbe vonásáról

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonásáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonását támogatja.
2. Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út ingatlanokat a 3. pont szerinti feltétellel belterületbe vonja.
3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út ingatlanok belterületbe vonási vázrajzának elkészíttetéséhez, továbbá a belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes, az Önkormányzatot terhelő költség megfizetéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A 4. napirendi pont tárgyalása: Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása

Gedei Zoltán polgármester: elmondja a képviselő-testület tagjainak , hogy a képviselőkkel történő előzetes egyeztetés alapján javaslatot szeretne tenni Vámosgyörk község Szolgálatáért kitüntetésre érdemes személyre .

A településünk lakói életében az oktatás a kultúra mindig fontos szerepet kapott . Jelöltem ezen a területen tevékenykedett hosszú évtizedek óta mint a településünk nyugalmazott magyar tanára. Kovácsné Medve Mária nyugalmazott tanárnő nyugdíjazását követően is aktívan kapcsolódik településünk kulturális életébe. A közösségi rendezvények aktív résztvevője. Láthatták már településünk lakói csodás rajzait , de a Fehérliliom Népfőiskola által indított közösségépítő program keretében aktívan részt vett Vámosgyörk meséje „ A Kedves-kő ” megírásában is .(Vámosgyörk meséjét lejegyezték és az illusztrációkat készítették: Kovácsné Medve Mária, Balogné Ványi Diána, Nagy Adrienn , Szedmák Istvánné, Stassné Petró Judit amit itt is külön megköszönök .)

A településünkön évente megrendezett Virág János énekkari találkozó , vers és prózamondó verseny zsűrizésénél is mindig számíthatunk a tanárnőre .

Remélem ,hogy még sokáig aktívan tudja támogatására településünk kulturális életét .

A kitüntetéssel ezt szeretnénk a közösségünk nevében megköszönni Kovácsné Medve Mária tanárnőnek !

Hám László alpolgármester : a polgármester úr által elmondottakkal egyetértve támogatja, hogy a képviselő-testület a díjat 2025-ben Kovácsné Medve Mária nyugalmazott tanárnőnek ítélje .

Gedei Zoltán polgármester: miután megállapítja , hogy a képviselők egyhangúlag támogatják a díjra javasolt személyt kéri a képviselőket szavazzon a kitüntetés odaítéléséről .

Ezután a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza

51/2025.(X.1.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Vámosgyörk Község Szolgálatáért Cím kitüntetésre beérkezett javaslatot, és a következő döntést hozta:

A képviselő-testület a kitüntetések és díjak alapításáról és adományozásáról szóló 13/1997 (IX. 29.) sz. önkormányzati rendelet 5-6.§ -a alapján Kovácsné Medve Mária tanárnő Vámosgyörk, Kossuth L. utca 39/A sz. alatti lakosnak ítélte a kitüntetést.

A képviselő-testület ezen elismeréssel kívánja megköszönni Kovácsné Medve Mária tanárnőnek településünk köznevelési és kulturális életében évtizedek óta folyamatosan végzett munkáját mint közéleti tevékenységet.

A kitüntetés átadására folyó év október 23-án kerül sor az önkormányzati ünnepségen.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kitüntetéssel járó 80000 Ft. pénzjutalom átadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2025. október 23.

Felelős: Gedei Zoltán polgármester

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 17.50. órakor bezárta.


Gedei Zoltán
polgármester




Dr. Balázs László
címzetes főjegyző

Vámosgyörk Község Polgármesterétől
Vámosgyörk, Petőfi u. 25.

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 45. § -a alapján

meghívom

a Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének *rendkívüli nyílt ülésére*.

Az ülés időpontja: 2025. 10. 01. (szerda) 17.00 óra

**Az ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme
3291. Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.**

Napirend:

1. Döntés a Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat egy részének felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött – bekért árajánlatokról (Projekt címe: „ Útfelújítás Vámosgyörk községben a MFP-UHJ/2025 pályázat keretében.)
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
2. Döntés 1 db új xerox Versalink C7130 színes irodai multifunkciós és nyomtató berendezés 48 hónapos bérleti és üzemeltetési konstrukciójára bekért árajánlatokról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
3. Döntés Vámosgyörk 0113/18 és 0114 hrsz-ú földrészletek belterületbe csatolásáról
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester
4. Vámosgyörk Község Szolgálatáért elismerés adományozása
Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Vámosgyörk, 2025. szeptember 25.



**Gedei Zoltán sk.
polgármester**

J E L E N L É T I Í V

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
A 2025. október 1-jén megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent
képviselőkről

Az ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
3291. Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.

1. Gedei Zoltán	polgármester	 <i>57</i>
2. Hám László György	alpolgármester	 <i>Hám</i>
3. Gyóni Andrásné	képviselő	 <i>Gyóni Andrásné</i>
4. Sebőkné Repa Magdolna	képviselő	 <i>Sebőkné Repa Magdolna</i>
5. Szillási Gáborné	képviselő	 <i>Szillási Gáborné</i>
6. Tóth Zoltán Gyuláné	képviselő	 <i>Tóth Zoltán Gyuláné</i>
7. Váradi Attiláné	képviselő	 <i>Váradi Attiláné</i>
Dr. Balázs László	címzetes főjegyző	 <i>Dr. Balázs László</i>

Jelen vannak:

Távolmaradását bejelentette:

Távolmaradását nem jelentette be:

.....*7*..... fő képviselő
.....*1*..... fő képviselő
.....*1*..... fő képviselő

Vámosgyörk, 2025. október 1.

57
Gedei Zoltán
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
A 2025. október 1-jén megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent
meghívottakról

Az ülés helye: Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
3291. Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Vámosgyörk, 2025. október 1.


Gedei Zoltán
polgármester



1.sz. melléklet

ÁRAJANLAT

Ajánlatkérő neve és címe:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat 3291 Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.
Beszerezés tárgya:	A Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött
Ajánlattevő neve:	Big-Forszi Trade Kft.
Ajánlattevő székhelye, levelezési címe (adott esetben):	3375 Mezőtárcány Kossuth Lajos út 11.
Belföldi adószáma:	24267982-2-10
Bankszámlaszáma:	11739023-20022428
Kapcsolattartó személy neve:	Forgács Erhard
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	20/9774018
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	bigforszitradekft@gmail.com
Kapcsolattartó személy faxszáma:	

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	4046560 FT
ÁFA:	1092571 FT
Bruttó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	5139131 FT

Vámosgyörk Vörösmarty utca 60m hosszú útfelújítási munkái					
Önállóan nem támogatható tevékenységek:					
Tétel	Megnevezés	M.	M.e.	Egységár Nettó	Egységár összesen Nettó
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	55	m2	850	46750 - Ft
2.	Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	3,1	m3	950	2945 - Ft
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	3,1	m3	3150	9765 - Ft
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nelkül, helyszínről szállított anyagból,	2,8	m3	9350	26180 - Ft

	gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, Z 0/22 zúzottkőből;				
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztálybángépi erővel, Z 0/22 padkát kís felületen;	2,8	m3	2900	8120 - Ft
	Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:				93760 - Ft
Önállóan támogatható tevékenységek:					
<u>Tétel</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M.</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár összesen Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	38	m2	24750	940500 - Ft
7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	9,9	m3	168750	1670625 - Ft
	Önállóan támogatható tevékenységek összesen:				2611125 - Ft
	Mindösszesen:				
			Nettó:		2704885 - Ft
			+27% Áfa:		730319 - Ft
			Bruttó:		3435204 - Ft

Vámosgyörk Dózsa György utca 30m hosszú útfelújítási munkái					
Önállóan nem támogatható tevékenységek:					
<u>Tét</u> <u>el</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u> <u>.</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár</u> <u>Nettó</u>	<u>Egységár</u> <u>összesen</u> <u>Nettó</u>
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	2 5	m2	850	21250 - Ft
2.	Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	1, 5	m3	950	1425 - Ft
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	1, 5	m3	3150	4725 - Ft
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, Z0/22 zúzottkőből;	1, 4	m3	9350	13090 - Ft
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, Z 0/22 padkát kis felületen;	1, 4	m3	2900	4060 - Ft
	Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:				- Ft
Önállóan támogatható tevékenységek:					
<u>Tét</u> <u>el</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u> <u>.</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár</u> <u>Nettó</u>	<u>Egységár</u> <u>összesen</u> <u>Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	1 9	m2	24750	470250 - Ft

7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	4,9	m3	168750	826875 - Ft
	Önállóan támogatható tevékenységek összesen:				297125 - Ft
	Mindösszesen:				
				Nettó:	1341675 - Ft
				+27% Áfa:	362252 - Ft
				Bruttó:	1703927 - Ft

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy cégünk nem áll felszámolási, végelszámolási és csődeljárás alatt, továbbá cégünknek nincsen egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulék tartozása.

Kijelentem továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges engedélyek, kompetenciák és kapacitások rendelkezésünkre állnak.

Kelt: Mezőtárkány, 2025.....év.09.....hónap.....29.....nap

BIG-FORSZI T
Útép. Ker. és Szolg. Kft.
 3375 Mezőtárkány, Kacsuthy ut. 11.
 Adószám: 24257982-6-10
 Cégjegyzékszám: 1120023120022426
 E-mail: bigfor@traderakft@gmail.com

(cégszerű aláírás)

1.sz. melléklet

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő neve és címe:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat 3291 Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.
Beszerezés tárgya:	A Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött
Ajánlattevő neve:	JÁZ-MIN ÚT 2022 KFT.
Ajánlattevő székhelye, levelezési címe (adott esetben):	1119 BUDAPEST PETZVÁL J. U. 50-56 LC: 3373 BESENYÓTELEK PETŐFI S. U. 16.
Belföldi adószáma:	32096240-2-43
Bankszámlaszáma:	10403507-50527071-55801000
Kapcsolattartó személy neve:	SZILÁGYI VIKTOR
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	06 20 296 06 02
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	JAZMIN2022KFT@GMAIL.COM
Kapcsolattartó személy faxszáma:	-

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	3 669 191,-
ÁFA:	990 682,-
Bruttó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	4 659 873,-

Vámosgyörk Vörösmarty utca 60m hosszú útfelújítási munkái					
Önállóan nem támogatható tevékenységek:					
Tétel	Megnevezés	M.	M.e.	Egységár Nettó	Egységár összesen Nettó
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	55	m2	762	41 910 - Ft
2.	Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	3,1	m3	881	2731 - Ft
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	3,1	m3	2 862	8 872 - Ft
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból,	2,8	m3	8 487	23 764 - Ft

	gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, Z0/22 zúzottkőből;				
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, Z 0/22 padkát kis felületen;	2,8	m3	2 610	7 308 - Ft
	Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:				84 585 - Ft
Önállóan támogatható tevékenységek:					
<u>Tétel</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M.</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár összesen Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	38	m2	22 490	854 620 - Ft
7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	9,9	m3	152 870	1 513 413 - Ft
	Önállóan támogatható tevékenységek összesen:				2 368 033 - Ft
	Mindösszesen:				
			Nettó:		2 452 618 - Ft
			+27% Áfa:		662 207 - Ft
			Bruttó:		3 114 825 - Ft

Vámosgyörk Dózsa György utca 30m hosszú útfelújítási munkái					
Önállóan nem támogatható tevékenységek:					
<u>Tétel</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár összesen Nettó</u>
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	2 5	m2	762	19 050 - Ft
2.	Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	1, 5	m3	881	1 332 - Ft
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	1, 5	m3	2 862	4 293 - Ft
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, Z0/22 zúzottkőből;	1, 4	m3	8 487	11 882 - Ft
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, Z 0/22 padkát kis felületen;	1, 4	m3	2 610	3 654 - Ft
	Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:				40 200 - Ft
Önállóan támogatható tevékenységek:					
<u>Tétel</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár összesen Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	1 9	m2	22 490	427 310 - Ft

7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	4,9	m3	152 870	749 063- Ft
	Önállóan támogatható tevékenységek összesen:				1 176 373- Ft
	Mindösszesen:				
				Nettó:	1 216 573 - Ft
				+27% Áfa:	328 475 - Ft
				Bruttó:	1 545 048 - Ft

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy cégünk nem áll felszámolási, végelszámolási és csődeljárás alatt, továbbá cégünknek nincsen egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulék tartozása.

Kijelentem továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges engedélyek, kompetenciák és kapacitások rendelkezésünkre állnak.

Kelt: ..BUDAPEST .. 2025.....év...09...hónap ...26.....nap

JÁZ-MIN ÚT 2022 Kft.
1119 Bp. Perzváli út 50-56
Adósz.: 32096240-2-43
Cégjisz.: 01-09-406396

(cégszerű aláírás)

ÁRAJÁNLAT

Ajánlatkérő neve és címe:	Vámosgyörk Községi Önkormányzat 3291 Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.
Beszerezés tárgya:	A Vámosgyörk Vörösmarty M. út Hrsz: 33 és Vámosgyörk Dózsa Gy. út Hrsz: 329 útburkolat felújítási munkáira – építési engedélyhez nem kötött
Ajánlattevő neve:	KÓTAI ROAD CONSTRUCT Kft.
Ajánlattevő székhelye, levelezési címe (adott esetben):	3373 Besenyőtelek Fő út 13.
Belföldi adószáma:	32478118-2-10
Bankszámlaszáma:	11739009-23928309
Kapcsolattartó személy neve:	Kótai Krisztofer
Kapcsolattartó személy telefon és/vagy mobil száma:	06308431679
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	kotaikrisztofer27@gmail.com
Kapcsolattartó személy faxszáma:	nincs

Nettó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	4222080
ÁFA:	1139962
Bruttó ajánlati ár mindösszesen (HUF):	5362042

Vámosgyörk Vörösmarty utca 60m hosszú útfelújítási munkái					
Önállóan nem támogatható tevékenységek:					
Tétel	Megnevezés	M.	M.e.	Egységár Nettó	Egységár összesen Nettó
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	55	m2	880	- Ft 48400
2.	Kiegészítő tevékenységek Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	3,1	m3	1000	- Ft 3100
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	3,1	m3	3300	10230 Ft
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból,	2,8	m3	9800	- Ft 27440

1 2

	gépi erővel,kiegészítő kézi munkával, Z0/22 zúzottkőből;				
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztálybangépi erővel, Z 0/22 padkát kis felületen;	2,8	m3	3000	8400 - Ft
	Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:				97570 Ft
Önállóan támogatható tevékenységek:					
<u>Tétel</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M.</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár összesen Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	38	m2	25900	984200 - Ft
7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése,hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	9,9	m3	175800	1740420 - Ft
	Önállóan támogatható tevékenységek összesen:				2724620 Ft
	Mindösszesen:				
				Nettó:	2822190 Ft
				+27% Áfa:	761991 - Ft
				Bruttó:	3584181 Ft

Vámosgyörk Dózsa György utca 30m hosszú útfelújítási munkái

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

<u>Tét el</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár Összesen Nettó</u>
1.	Alakító földmunka Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, 10 cm vastagságig;	2 5	m2	880	Ft 22000
2.	Kiegészítő tevékenységek Feltett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, elszállítása Önkormányzat által kijelölt helyre 3 km távolságig talajosztály I-IV.;	1, 5	m3	1000	Ft 1500
3.	Az elszállított föld elteretése 50 m hosszon;	1, 5	m3	3300	Ft 4950
4.	Alakító földmunka Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, Z0/22 zúzottkőből;	1, 4	m3	9800	Ft 13720
5.	Tömörítés Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, Z 0/22 padkát kis felületen;	1, 4	m3	3000	4200 - Ft
Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:					46370 - Ft

Önállóan támogatható tevékenységek:

<u>Tét el</u>	<u>Megnevezés</u>	<u>M</u>	<u>M.e.</u>	<u>Egységár Nettó</u>	<u>Egységár Összesen Nettó</u>
6.	Meglévő süllyedések és kátyúk megszüntetése kátyúzás jellegű beavatkozással AC11 kopó (N) keverékkel a hibás burkolat kivágásával a szükséges bontásokkal, bitumen emulzió ragasztással, kézi erővel történő beépítéssel és vibró-henger tömörítéssel;	1 9	m2	25900	492100 - Ft

K

7.	Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal;	4,9	m3	175800	Ft 861420
Önállóan támogatható tevékenységek összesen:					Ft 1353520
	Mindösszesen:				
			Nettó:		Ft 1399890
			+27% Áfa:		Ft 377970
			Bruttó:		Ft 1777860

Jelen nyilatkozat aláírásával nyilatkozom, hogy cégünk nem áll felszámolási, végelszámolási és csődeljárás alatt, továbbá cégünknek nincsen egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulék tartozása.

Kijelentem továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges engedélyek, kompetenciák és kapacitások rendelkezésünkre állnak.

Kelt: Besenytőtelek . 20. 25 . év . 09 . hónap . . nap 28

KÓTAI ROAD CONSTRUCT KFT.
3373 Besenytőtelek, Fő út 13.
Adósz.: 12478118-2-10
Céktörz: 10-05-040532
(cégszerű aláírás)

ELŐTERJESZTÉS

Fénymásoló bérbe vétele és üzemeltetése-szervizelése

Testületi ülés dátuma: 2025.10.01.

Készítés ideje: 2025.09.25.

Előterjesztő : Gedei Zoltán pm.

Tárgyalja:

	Nyílt ülés	Zárt ülés
Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő- testülete	X	

Tisztelt Képviselő-testület!

A közös hivatal épületében az önkormányzat által jelenleg üzemelő az önkormányzat által 2016-ban vásárolt XEROX WorkCentre 7835i műszakilag olyan állapotban van , hogy állandó javításra szorul és a javítási időszakoknál a nyomtató nem használható. A javításhoz szükséges alkatrészek beszerzése a gép kora és műszaki állapota miatt nehéz. A gépet az MM Max Kft-vel üzemeltetjük.

Fekete/ fehér klikkdíj : 3,87 Ft+ Áfa (A4)

színes klikkdíj : 51.770 Ft. + Áfa

A4 színes klikkdíj ; 31,030 Ft+ Áfa /Color A3 .

Az elmúlt évben a Klikkdíj bruttó 857.324 Ft.

3 árajánlatot kértem be Xerox Versalink C7130 típusú új multifunkciós fénymásológépre az alábbi paraméterekkel:

Havi terhelhetőség

maximum 20 000 nyomat

Kiépítés: 30 lap/perc sebességű színes / digitális, kétoldalas, másoló / hálózati nyomtató / hálózati **egymenetes színes** szkennel / USB / **PostScript3**, szortírozásra képes, DADF, **4 db tálca (2080 lapos)**, + 1 kézi tálcával + belső kiadó tálcával, scan to e-mail, kereshető PDF, USB/Cloud nyomtatás/szkennelés, magyarnyelvű **színes** érintőképernyős kezelőpanellel, telepítve, oktatva, üzembe helyezve a beérkezett 3 ajánlat ezen előterjesztés mellékletét képezi :

Sylenta KFT. (4400 Nyíregyháza, Zrínyi Ilona út 8-10 Adószám: 11255194-2-15 ;

Cégjegyzékszám 15 09 063079) bérleti díj 48 hónapra : 30.720 Ft/hó + Áfa

Nyomatdíj: 3,50 Ft+ Áfa /fekete oldal;26,00 Ft+ Áfa színes nyomat (A3 =2XA4)

X-KONTROLL Kft. (2220 Vecsés, Álmos utca 7. Adószám:13008345213 Cégjegyzékszám: 13 09 094157) 48 havi bérleti konstrukció : 31.680 Ft/hó + Áfa

3,90 Ft+ Áfa fekete-fehér nyomat A4 ; 28,00 Ft+ Áfa színes nyomat A4 ,

A3-as nyomat esetén 2 db A4-es nyomat díját számítanak fel.

MM MAX Kft (5000 Szolnok , Szántó Krt. 60. Adószám: 12640964216

Céggjegyzékszám: 16 09 006411) 48 hónapra , havi 28800,-Ft+Áfa bérleti díj;
a klikkdíj- A 4-es fekete-fehér nyomatonként 3,0 Ft +ÁFA , A3-as fekete-fehér 6, 00 Ft+
ÁFA ; A 4-es színes nyomtatás esetén 24,00 Ft +ÁFA , A 3-as esetén a színes nyomtatás nettó
díja : 48. 00 Ft + Áfa .

Távoli eszközfelügyeleti díja : 500 Ft+ Áfa / hónap

Ez alapján javaslom , hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó MM MAX Kft. ajánlatát fogadja el a
képviselő-testület , a mellékelt határozati javaslat alapján !

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Vámosgyörk, 2025. szeptember 30.

Gedei Zoltán
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

..../2025 (X. 1.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: fénymásoló bérbe vétele és üzemeltetése-szervizelése

Vámosgyörk Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Xerox
Wersalink C7130 új színes multifunkciós fénymásoló 48 havi bérletére és üzemeltetésére (
szervizelésére) bekért alábbi árajánlatokat :

Sylenta KFT. (4400 Nyíregyháza, Zrínyi Ilona út 8-10 Adószám: 11255194-2-15 ;
Céggjegyzékszám 15 09 063079) bérleti díj 48 hónapra : 30.720 Ft/hó + Áfa
Nyomtatási díj: 3,50 Ft+ Áfa /fekete oldal;26,00 Ft+ Áfa színes nyomtatás (A3 =2XA4)

X-KONTROLL Kft. (2220 Vecsés, Álmos utca 7. Adószám:13008345213 Céggjegyzékszám:
13 09 094157) 48 havi bérleti konstrukció : 31.680 Ft/hó + Áfa
3,90 Ft+ Áfa fekete-fehér nyomtatás A4 ; 28,00 Ft+ Áfa színes nyomtatás A4 ,
A3-as nyomtatás esetén 2 db A4-es nyomtatás díját számítanak fel.

MM MAX Kft (5000 Szolnok , Szántó Krt. 60. Adószám: 12640964216
Céggjegyzékszám: 16 09 006411) 48 hónapra , havi 28800,-Ft+Áfa bérleti díj;
a klikkdíj- A 4-es fekete-fehér nyomatonként 3,0 Ft +ÁFA , A3-as fekete-fehér 6, 00 Ft+
ÁFA ; A 4-es színes nyomtatás esetén 24,00 Ft +ÁFA , A 3-as esetén a színes nyomtatás díja : 48.
00 Ft + Áfa . (Távoli eszközfelügyeleti díja : 500 Ft+ Áfa / hónap)

A képviselő-testület úgy dönt , hogy az MM MAX Kft árajánlatát fogadja el mint
legalacsonyabb összegű árajánlatot .

A képviselő-testület 48 hónapra bérleti és üzemeltetési szervizelési megállapodást köt a MM
MAX Kft-vel az ezen jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlata alapján.

Az üzemeltetési-szervizelési díj havonta utólagosan kerül kiszámlázásra.

A képviselő-testület felhatalmazza Gedei Zoltán polgármestert ,hogy a fentiek alapján
elkészített bérleti és az üzemeltetési-szervizelési szerződést aláírja.

Felelős: Gedei Zoltán polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos



mm maX Kft.

Profi irodatechnikai megoldások

5000 Szolnok, Szántó krt. 60.

Adószám: 12640964-2-16

Cégjegyzékszám: 16-09-006411

Tel.: 56/ 513-094

Mobil: 30/303-5872

E-mail: csaba.tatar@mmmax.hu

Vámosgyörk Községi Önkormányzat

3291. Vámosgyörk,

Petőfi utca 25.

Gedei Zoltán

Polgármester Úr részére

Tárgy: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Elkészítettem írásban is ajánlatunkat irodai multifunkciós és nyomtató eszköz fejlesztéséhez. Az ajánlott berendezésekkel a leggyakoribb igényként támasztott nyomtatási és másolás/szkennelési munkák kiválóan kivitelezhetőek. A mindennapi irodai életben szükséges gyors-, automatikus kétoldalas nyomtatás/szkennelés természetesen az alapkiépítés része.

A javasolt rendszerek funkciói, a teljesség igénye nélkül:

- ✓ akár 30 lap/perc színes/fekete nyomtatási/másolás sebesség
- ✓ Automatikus kétoldalas lapadagolás
- ✓ Automatikus kétoldalas nyomtatás, másolás, szkennelés
- ✓ Nagykapacitású lapadagoló képesség
- ✓ Azonnali e-mail küldési lehetőség
- ✓ Színes szkennelés PDF, JPG, TIFF formátumban
- ✓ Kereshető PDF szkennelés
- ✓ Szkennelés USB-re, nyomtatás USB-ről
- ✓ Hálózatos csatlakozási lehetőség
- ✓ Díjmentes Xerox Standard Accounting Szolgáltatás
- ✓ Díjmentes Xerox CentreWare Web adminisztrációs felület

Kérem engedje meg, hogy a következőkben részletesen is bemutassam Önnek az ajánlott Xerox multifunkciós rendszert és üzemeltetési feltételeit:

Új Xerox Versalink C7130 színes multifunkciós rendszer





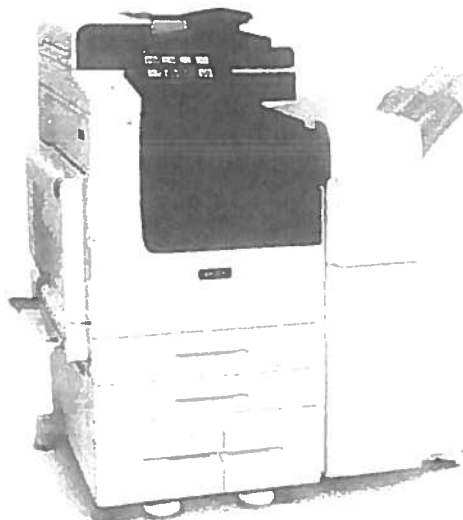
Xerox VersaLink C7130

A/3-as színes/fekete-fehér, többfunkciós nyomtató

Mire lesz szüksége holnap? Nehéz megjósolni a jövőt, de a VersaLink segítségével könnyű felkészülni rá. Valójában a nyomtatás csak a felszínét karcolja annak, ami lehetséges. A beépített, átfogó biztonsági funkciókkal együtt ezek a munkahelyi asszisztensek biztosítják a mindennapos munkához szükséges szolgáltatásokat, és elegendő tartalékkal rendelkeznek ahhoz, hogy a munkája fejlődésével párhuzamosan új funkciókkal bővíthesse őket.

AZ ÖNHÖZ RUGALMASAN ALKALMAZKODÓ TECHNOLÓGIA

Munkája folyamatosan fejlődik, ezért olyan technológiákra van szüksége, amelyek mindig egy lépéssel előttünk járnak. A Xerox® ConnectKey® technológiájú VersaLink biztosítja a technológia és a munkafolyamatok fejlődésének követéséhez szükséges alkalmazkodóképességet. A rendszeres firmware-frissítéseknek és az App Galleryben elérhető termelékenységi eszközök egyre bővülő választékának köszönhetően a VersaLink segítségével mindig a változások előtt járhat.



EGYSZERŰ FELADATVÉGZÉS

Az egyszerűség és az időtakarékos hatékonyság egyensúlyát biztosító, táblagépszerű érintőképernyővel könnyű lépést tartani. Az ismerős, intuitív felhasználói kezelőfelület (UI) végigvezeti a feladatokon, kiküszöbölve a fölösleges lépéseket. A kezelőfelület személyre szabásának képessége pedig lehetővé teszi, hogy a kívánt módon dolgozzon.

A Wi-Fi Direct és más hasonló mobilitási funkciók révén a nyomtatást közvetlenül kedvenc mobilkészületről is elvégezheti. A Near Field Communication (NFC) technológia lehetővé teszi, hogy másodpercek alatt hitelesítse a készülékeket az okostelefonjával, a Xerox® Quick Link alkalmazás pedig lehetővé teszi a gyors kapcsolódást és nyomtatást IT-támogatás nélkül, csökkentve ezzel az IT-csapatokra nehezedő terhelést.

A VersaLink készülékeken pedig a további lehetőségek inkább kényelmesebb, mint bonyolultabb használatot jelentenek. A legmodernebb szkennelési funkciók és a fizikai és digitális munkafolyamatok automatizálása lehetővé teszik az információk szkennelését, digitalizálását és továbbítását anélkül, hogy egyetlen lépést is ki kellene hagynia, valamint csökkentik a hibák számát és időt takarítanak meg. Emellett az oktatásra, az egészségügyre, a jogi és egyéb szolgáltatásokra vonatkozó iparág-specifikus





alkalmazások segítenek Önnek abban, hogy mindig kapcsolatban maradjon és termelékeny legyen.

HELLO, DIGITÁLIS RUGALMASSÁGI

Fordító. Lektor. Űrlapellenőrző. Mindenre kiterjedő digitalizáló. A VersaLink segítségével a legnehezebb kihívásokkal is könnyedén megbirkózik. A felhőbeli alkalmazások egyre bővülő portfóliójával mindig készen áll, és a Xerox partnerprogramon keresztül képes az Ön egyedi igényeihez szabni a megoldásokat.

A közvetlenül a VersaLink felhasználói kezelőfelületről elérhető Xerox® Workflow Central Platform felhőalapú megoldásával a fizikai és a digitális fájlok könnyen alakíthatók át használható formátumokba, sőt, még a bonyolult munkafolyamatok is egyszerűvé válnak. Segítségével a legtöbbet hozhatja ki munkahelyi asszisztenséből, így irodájából vagy távolról is termelékeny maradhat és biztonságban tud maradni.

PROAKTÍV BIZTONSÁG, AMIRE SZÁMÍTHAT

A VersaLink többrétegű védelme minden rendszerösszetevőre kiterjed. A proaktív biztonsági funkciók széles választéka még a legkifinomultabb biztonsági fenyegetéseket is megállítja, megelőzve a rosszindulatú támadásokat, a kártevők elterjedését, az illetéktelen hozzáférést vagy módosításokat, valamint az állásidőt eredményező behatolásokat.

A biztonsági események jelentésének és kezelésének egyszerűsítése érdekében a VersaLink készülékek integrálhatók a Security Information and Event Management (Biztonsági információs és eseménykezelő - SIEM 1) eszközökkel. A McAfee® engedélyezőlistája folyamatosan figyeli, észleli és valós időben letiltja a fenyegetéseket. Az automatizált biztonsági válaszok pedig felbecsülhetetlen időmegtakarítást és lelki nyugalmat biztosítanak.

PÁRATLAN KÉPMINŐSÉG

A színek jelentik a különbséget a közepszerű és a valódi hatást elérő kommunikáció között. Az 1200 x 2400 dpi nagy felbontású kimenettel a VersaLink éles képminősége magasabb szintre emeli a dokumentumokat.

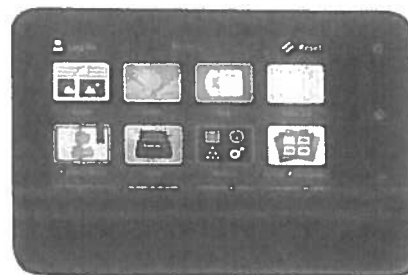
FENNTARTHATÓSÁG KOMPROMISSZUM NÉLKÜL

Minden VersaLink készülék megfelel a fenntarthatóságra vonatkozó legszigorúbb, nemzetközileg elismert szabványoknak, ideértve az EPEAT és az ENERGY STAR® előírásait is, ami környezetvédelmi előnyöket nyújt anélkül, hogy a teljesítmény és a minőség terén kompromisszumot kellene kötnie.

XEROX CONNECTKEY TECHNOLOGIA

Intuitív felhasználói élmény. A táblagépekhez hasonló élmény kézmozdulatokon alapuló érintőképernyős vezérlőkkel. Egyszerű személyre szabás, egyszerű munkafolyamatok és funkciók.

Mobil- és felhőtámogatás. A felhőszolgáltatások révén Ön is élvezheti a mobilfunkciók nyújtotta





rugalmasságot. A felhasználói kezelőfelületen azonnal kapcsolódhat a felhőhöz és a mobil eszközökhöz.

Átfogó biztonság. A beépített, proaktív biztonsági funkciókkal megelőzheti az illetéktelen hozzáférést, észlelheti a fenyegetéseket és megóvhatja adatait és dokumentumait.

Lehetővé teszi az Managed Print Services. Fokozhatja a munkahelyi hatékonyságot, termelékenységet és biztonságot a Xerox® Managed Print Services-zel való zökkenőmentes integrációval.

Új lehetőségek kapujában. Végezze el a munkáját a Xerox App Gallery alkalmazásaival. Nem lát alkalmazásokat a konkrét igényeinek megfelelően? Partnereink személyre szabott megoldást fejleszthetnek ki az Ön számára.

Xerox VersaLink C7120/C7125/C7130 színes, többfunkciós nyomtató konfiguráció

A 130 lap kapacitású², egyutas, kétoldalas, automatikus dokumentumadagolóval (DADF) időt takaríthat meg, hiszen a gép a kétoldalas dokumentumok mindkét oldalát egyszerre szkenneli akár 80 lenyomat/perc (ipm) sebességgel. A nagy papírkapacitás a termelékenységet szolgálja, különösen az olyan feladatok esetében, amelyek nagy mennyiségű beszkenelt vagy másolt dokumentumot igényelnek.

A felhasználói kezelőfelület felhasználóbarát, táblagépekhez hasonló, 7 hüvelykes, dönthető érintőképernyő, amely lehetővé teszi, hogy a feladatokat néhány érintéssel elvégezhesse, és lehetővé teszi a felhasználói élmény személyre szabását. Több mint 100 termelékenységi alkalmazás érhető el a Xerox App Gallery révén

Az alapfelszereltség részeként kínált 520 lapos tálcák

1. tálcába 139,7 x 182 mm – 297 x 431,8 mm (5,5 x 7,17" – 11,69 x 17") méretű hordozóanyagok helyezhetők.

Xerox VersaLink C7130 Műszaki paraméterek

Havi terhelhetőség	maximum 20 000 nyomat
Lapadagolás	Automatikus kétoldalas egymenetes dokumentum adagoló (DADF) 110 lapos
Papíradagoló tálca	2 db tálca: 520 lap/tálca + 100 lap kézi tálcából
Papírméret	A/6-től A/3-ig
Papírsúly	60 g/m ² - 256 g/m ²
Másolás/ nyomtatás	kétoldalas másolás / nyomtatás
Első másolat elkészítési ideje	6,7 másodperc
Másolási/nyomtatási sebesség	30 lap/perc (A/4)
Felbontás másolás/nyomtatás	1200 × 1200 / 1200 x 2400 dpi
Nyomathordozó	irodai papírok, címkék, fóliák, boríték
Technológia	lézer



Üzemeltetési – szerviz ajánlatunk Xerox rendszereinkre

Szeretnénk kissé részletesebben kitérni üzemeltetési ajánlatunkra, hogy világos kép alakuljon ki Önökben a konstrukció működését illetően.

Lényeges tisztáznunk a gyári garancia, valamint az FSMA szerződés közötti alapvető különbségeket:

A berendezésekre vonatkozó gyári garancia 1 évre szól. Ezen időszak alatt a garancia csak a rendeltetésszerű használat során, bizonyítottan műszaki meghibásodásból eredő problémák elhárítását foglalja magában. Értelmszerűen nem tartozik garanciális körbe a berendezés működéséhez szükséges kellékanyagok (tonerek, beégető modul), valamint a működés során elhasználódó alkatrészek biztosítása sem (pl. görgők, mozgó alkatrészek kopása, elhasználódása). A garancián kívül esik továbbá minden olyan javítási és szervizelési költség is, amelyek a kezelőn kívüli, szerviz technikus által elhárítandó hibák körébe tartoznak. Ennek tipikus esete a papírelakadásból, a helytelen üzemeltetésből, vagy a forgó, mozgó alkatrészek természetes elhasználódásából eredő problémák elhárítása. A fenti esetekben az alkatrész, illetve a javítás költségein kívül a kiszállás, valamint a munkaórák költségei is Önöket terheli.

Az FSMA konstrukció kialakításakor legfőbb vezérelvünk volt, hogy ezeket a terheket teljes mértékben levegyük ügyfeleink válláról. A Teljeskörű Átalánydíjas Karbantartási Szerződés (FSMA) ügyfeleinknek lehetőséget nyújt arra, hogy felmerülő javítási- és alkatrész-költségeket egyenletesen, időszakonként azonos arányban osszák meg. Ez a szerződés kiterjed a szervizköltségekre, a munkadíjra, valamint a tartozékok és alkatrészek költségeire, a készülék típusától függően. A szerződés 12, 24 vagy 36 hónapos kezdeti időszakra köthető, amely - ha igénylik - annak lejárta után automatikusan meghosszabbodhat egy - egy évvel. Ezen időszak alatt Önöknek mindössze annyi a feladatuk, hogy a havi nyomatszám, valamint a szerződésben meghatározott klikkdíj szorzatából kiszámított üzemeltetési költségeket kiegyenlítsék. E konstrukció alkalmazásával könnyűszerrel elkerülhetik az alkalmankénti, esetenként nagyobb összegű kiadásokat és szervizköltségeket, nem is beszélve az állásidő-veszteségből eredő plusz költségekről. Természetesen a gyári garanciaidőt sem hagytuk figyelmen kívül, az FSMA díjak a gyári garancia „értékével” arányosan mérsékelve kerültek kialakításra.

Mivel az FSMA rendszerű üzemeltetés lényege abban áll, hogy a szerződés meglétéig a berendezés újszerű állapotát, tökéletes, és folyamatosan költséghatékony működését mi biztosítjuk, a szerződés megkötésére értelemsszerűen csak az új, frissen üzembe helyezett berendezéseknél tudunk lehetőséget biztosítani. Nincs tehát arra mód, hogy a szerződés a gyári garancia lejártával lépjen életbe.

Üzleti politikánk gerincét alkotja az az elképzelés, miszerint ügyfeleinknek hosszú távú, megbízható és kiemelkedő minőségű megoldásokat kínálunk. Célunk, hogy ezeket az elveket a tárgyalásaink, valamint javaslataink kidolgozása mellett a szerviztevékenységünk során is maradéktalanul érvényre juttassuk. Mindezek biztosítására magunkkal szemben is fokozott követelményeket támasztunk, melyek érvényesülését az ISO 9001/2009 minőségirányítási rendszer működtetésével valósítjuk meg.

Az FSMA díja a következőket tartalmazza:

- Teljeskörű szervizellátás – on-line telefonos diagnosztika
 - 4 munkaórán belüli kiszállás, munkadíj
 - Kellékanyagok – valamennyi ügyfél által cserélendő kellékanyag, festék, dob stb.
 - A lapfedettség az egy lapra eső költséget nem befolyásolja
 - Díjtalanul gondoskodunk a berendezéshez kapcsolódó veszélyes hulladék elszállításáról
 - A következő információkat küldi online szerviz rendszerük az informatikusnak és a szervizpartnernek: hibaüzenet, kellékanyag cserére való figyelmeztetés.
 - A Xerox Centware Web szoftver (díjmentes) telepítése esetén további információk is rendelkezésre állnak a rendszerinformatikus és a szervizpartner részére.
- Így: használati számlálók, státusz információ kérhető beállított rendszerességgel e-mailben.



Pénzügyi ajánlat Xerox berendezésekhez

1 db Új XEROX Versalink C7130 színes multifunkciós rendszer



Kiépítés: 30 lap/perc sebességű színes / digitális, kétoldalas, másoló / hálózati nyomtató / hálózati egyemenetes színes szkennel / USB / PostScript3, szortírozásra képes, DADF, 4 db tálca (2080 lapos), + 1 kézi tálcával + belső kiadó tálcával, scan to e-mail, kereshető PDF, USB/Cloud nyomtatás/szkennelés, magyar nyelvű színes érintőképernyős kezelőpanellel, telepítve, oktatva, üzembe helyezve

Xerox bérleti konstrukcióban történő finanszírozás esetén

Berendezés típusa	Havi nettó bérleti díj (FIX HUF alapú)
	48 hó
1 db Xerox Versalink C7130	28 800 Ft

FSMA üzemeltetési konstrukció a javasolt Xerox rendszerekre

Berendezés típusa	Fekete A4 nyomtatás nettó díja	Fekete A3 nyomtatás nettó díja	Color A4 nyomtatás nettó díja	Color A3 nyomtatás nettó díja
Versalink C7130	3,00 Ft	6,00 Ft	24,00 Ft	48,00 Ft
Távoli eszközfelügyelet díja		500 Ft + Áfa / hónap		

Garancia: teljes körű az FSMA szerződés teljes időtartama alatt.

Az ajánlat érvényessége: 30 nap, illetve a készlet erejéig.

Szolnok, 2025. szeptember 29.

Üdvözlettel:

Tatár Csaba
megyei kereskedelmi vezető





Vámosgyörk Községi Önkormányzat
3291 Vámosgyörk, Petőfi S. út 25.

Hivatkozási szám: 861/2025/3291.
Budapest, 2025.09.29.
X-Kontroll Kft.
1149 Budapest, Mexikói u. 11/a.
13008345-2-13
Ügyintéző: Kovács Gergő

Tárgy: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Gedei Zoltán!
Polgármester Úr részére

A megadott paraméterek alapján elkészítettem az X-kontroll Kft. ajánlatát

Xerox multifunkciós nyomtató eszköz

beszerzése kapcsán.



1 db Új Xerox Versalink C7130

Gyártó: Xerox

Típus: Versalink C7130

A4-A3

30 lap/perc sebességgel

2 papírtálcás

színes nyomtató, másoló, színes szkennel

scan to network, kereshető PDF

scan to email, duplaoldalas eredeti adagoló

hálózati csatlakozás, duplex nyomtatás

kódos nyomtatás, beépített költségfigyelés

vastag papírra nyomtatás



Havi nettó bérleti díj, 48 hónap esetén: 31.680 Ft + Áfa / hónap

Gyártó	Típus	Fekete-fehér nyomatok ára nettó	Színes A4 nyomatok ára nettó
Xerox	Versalink C7130	3,90 Ft	28,00 Ft

Nettó árak a táblázatban! A3 nyomtatás esetén 2 db A4 nyomtatás díját számítjuk fel!

Ajánlat érvényessége: 60 nap

FIZETÉSI ÉS SZÁLLÍTÁSI FELTÉTELEK

A megadott árak és díjak forintban értendők. Tartalmazzák a berendezés kiszállítását, kérés szerinti üzembe helyezését és használatának betanítását.

Szállítás során semmilyen más anyagköltség, más egyéb költség nem merül fel az ajánlatkérő terhére. Fizetés számla ellenében, a kiszállítástól, üzembe helyezéstől számított 8 napon belül.

Szállítás az írásbeli megrendeléstől számított 14-21 napon belül, élve az előszállítás jogával.

Köszönöm, hogy megkeresett minket és hogy elolvasta ajánlatomat.

A leírtakkal kapcsolatban várom visszajelzését.

Tisztelettel:

KOVÁCS GERGŐ

Termékmenedzser

Tel: 20/994-2008

E-mail: kovacs.gergo@x-kontroll.hu

Vámosgyörk Községi
Önkormányzat
3291. Vámosgyörk
Petőfi S. út 25

Gedei Zoltán
Polgármester Úr részére

Tárgy: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Tisztelt Gedei Zoltán!

Tisztelt Varga Úr!

Kérem, engedje meg, hogy az alábbiakban részletezzem ajánlatunkat a kért színes multifunkciós berendezésre vonatkozóan.

Az ajánlatunk tartalmazza a kiszállítás, teljes körű, személyre szabott üzembehelyezés és oktatás költségeit. Ezen felül semmilyen költséget nem számolunk fel!

Az ajánlat érvényessége: 60 nap
Szállítási határidő: legfeljebb 30 nap

Bármely, az ajánlattal kapcsolatban felmerült kérdés esetén állok szíves rendelkezésedre.

Budapest, 2025. 09. 29.

Üdvözlettel,

Sylenta Kft.
Papp Szilvia
Adószám: 11255194-2-1
régiovezető


S Y L E N T A
XEROX KÉPVISELET

Sylenta Kft.
1037 Budapest
Szépvölgyi u. 39.
11255194-2-15
www.sylenta.hu
Az ajánlatot készítette:
Papp Szilvia
régiovezető
+36.30.685.3117
sz.papp@sylenta.hu



Javasolt multifunkciós berendezés

Mennyiség: 1 db

Állapot: Új

Gyártó: Xerox

Típus: Versalink C7130



XEROX Versalink C7130 fontosabb jellemzői:

- ✓ Multitask berendezés
- ✓ Sebesség: **30 A4 lap/perc színesben/feketében**
- ✓ 600x600 dpi felbontás másolásnál
- ✓ 1200x2400 dpi felbontás nyomtatásnál
- ✓ 4 Gb Ram memória
- ✓ első oldal nyomtatása: max 8,1 másodperc ff
- ✓ automatikus tálca nélküli kétoldalas másolás
- ✓ felső 110 lapos kétoldalas lapadagoló – DADF
- ✓ Szkennelési sebesség: 100 A4
- ✓ Havi terhelés: maximális: 20 000 oldal
- ✓ Bemeneti papírtálcák:
 - 1 db 100 lapos kézi tálca
 - 2 db tálca – 1040 lap összesen

Beszerzési ajánlat

- ✓ Papírsúlyok: 80 g/m² – 256 g/m²

XEROX Versalink C7130

Havi nettó bérleti díj: 48 hónap, 30.720.- Ft + Áfa / hónap

Teljes körű üzemeltetés: 3,50 Ft + Áfa / fekete; 26,00 Ft + Áfa / színes nyomtat (A3=2x A4)

A Sylenta Kft. mint ajánlattevő nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az érintett eszköz kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó kereskedőnek minősül, vállalja, hogy az eszköz üzembe helyezését követően minimálisan 3 hónapig helpdesk szolgáltatást nyújt, amely szolgáltatásnak az ellenértékét az eszköz vételára magában foglalja. A javasolt berendezés Új, 2024/2025-s gyártású!

Továbbá nyilatkozunk arról, hogy sem anyagköltség, sem más egyéb költség nem merül fel az ajánlatkérő terhére a teljesítés során. ugyanakkor a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett vállalja az eszköz leszállítását.

xerox



Hivatalos márkaképviselet

*A Vámosgyörki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
3291 Vámosgyörk, Petőfi S. u. 25.
Tel./fax: 37/361-012, e-mail: vamosgyork@t-online.hu*

Ikt. szám:

E L Ő T E R J E S Z T É S

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. október 01. ülésének 3. napirendi pontjához

Tárgya: Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonásáról

Előterjesztő: Gedei Zoltán polgármester

Készítette: Brjeska Gábor Péter főépítész

Törvényességi ellenőrzésre bemutatva: dr. Balázs László jegyző

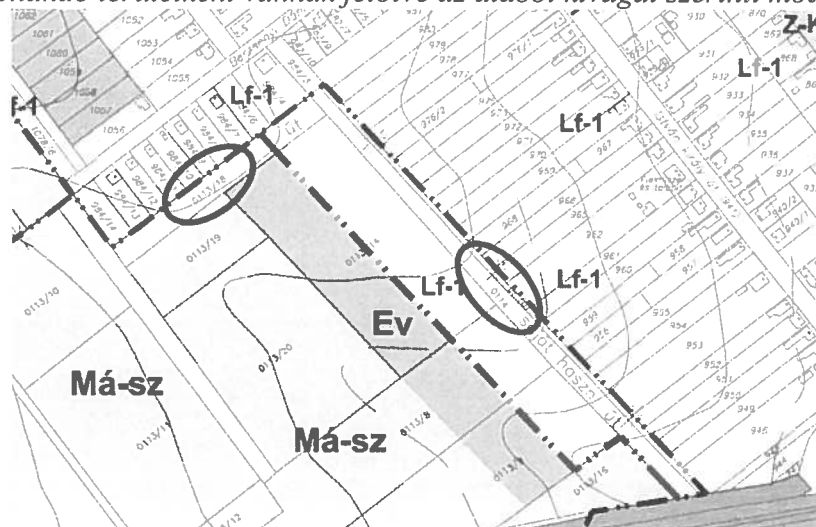
Tisztelt Képviselő-testület!

Vámosgyörk Községi Önkormányzat, mint a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út tulajdonosa a tárgyi ingatlanok belterületbe vonása iránti kérelemmel fordul a Képviselő-testülethez. A Kérelemben az érintett ingatlanok belterületbe vonása elengedhetetlenül fontos annak érdekében, hogy a külterület 0113/14 hrsz. alatti szántó ingatlanon tervezett Napsugár lakópark megvalósulhasson, a szántó ingatlan egy része is belterületbe vonható legyen. A Kérelemben a 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti ingatlanok teljes egészének belterületbe vonását kérték, ezzel lehetőséget biztosítva annak, hogy a fejlesztési terület belterülettel legyen határos, így már a szántó ingatlan egy részének átminősítésére is lehetőség nyílik. Az érintett terület az alábbi légifotó és Változási vázrajz kivágaton látható:



Főépítész úr a kérelmet megvizsgálta, arra az alábbi szakvéleményt adta:

A Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonása szakmailag támogatható, azok a jelenleg hatályos szabályozási terven belterületbe vonandó területeként vannak jelölve az alábbi kivágat szerinti módon:



A 0114 hrsz. alatti ingatlan Kivett saját használatú út belterületbe vonása a Napsugár lakópark fejlesztésén túl segíti a tervezett lakóparkkal szemközti ingatlanok hátsókertjeinek lakófunkcióval történő hasznosítását is. Ezen területek a körábbi mezőgazdasági művelésű (Má) területből normál falusias lakóövezeti (Lf) területté lettek átminősítve a Vámosgyörk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2004. (V. 24.) önkormányzati rendelete VÁMOSGYÖRK KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK 1. számú melléklete alapján.

A 0113/18 hrsz. alatti ingatlan Kivett út belterületbe vonása a lakópark fejlesztésén túl a környező ingatlanok övezeti besorlása miatt is indokolt.

Fentiek alapján az a javaslatom, hogy a tisztelt Képviselő-testület támogassa a 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonását a kérelmezők költségviselése mellett.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot!

Vámosgyörk , 2025. szeptember 29.

Gedei Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT**Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025 (X. 01.) határozata**

Tárgy: Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról

Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonásáról” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vámosgyörk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út belterületbe vonását támogatja.
2. Vámosgyörk, külterület 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út ingatlanokat a 3. pont szerinti feltétellel belterületbe vonja.
3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 0113/18 és a 0114 hrsz. alatti Kivett út és Kivett saját használatú út ingatlanok belterületbe vonási vázrajzának elkészíttetéséhez, továbbá a belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő összes, az Önkormányzatot terhelő költség megfizetéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3036 Gyöngyöstarján Bocskai út 18 sz
Munka száma: 2025/42

kül-belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_595_2025

a 0113/18 és 0114 helyrajzi számú földrészletek fekvéshatár változásához

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas



Készítette: Gyöngyöstarján, 2025. szeptember

Készítő és minőséget tanúsító földmérő

DOBI ZSUZSANNA

3036 Gyöngyösi út 18.
Ing.rend.min.sz. 1835/2083.

Dobi Zsuzsanna
földmérő ig.szám: 10810
Ing.rend.min.sz: 1835/2003

*A helyrajzi számozás és területszámítás helyes.
Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.*

Gyöngyös, 2025. hó nap

.....
záradékoló

PH..... Ing.rend min.sz.....

Változás előtti állapot					Változás utáni állapot								szégyelt
Külterület					Belterület								
Hrsz	Álrészlet			Terület ha. m²	AK	Hrsz	Álrészlet			Terület ha. m²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	j	műv.ága	min. o.				j	műv.ága	min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0113 18		Kivett ut		0 3391	0 00	1094		Kivett helyi közút		0 3391	0 00		
0114		Kivett saját használatú ut		0 5153	0 00	1095		Kivett helyi közút		0 5153	0 00		
		Összesen		0 8544	13 68					0 8544			